

AKTUELT TINGLYST DOKUMENT



DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 19.09.2011-1002938800

TINGLYSNINGSDATO:

19.09.2011 09:14:23

EJENDOM:

Adresse: Sænkningen 6
8400 Ebeltoft
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby
Matrikelnummer: 0001lv

SERVITUT:

Dokument type: Servitut

MYNDIGHED:

Syddjurs kommune
Hovedgaden 77
8410 Rønde
CVR: 29189978

EJENDOMSFORHOLD:

Byggeretligt skel

SERVITUT TEKST:

Deklaration om byggeretligt skel
Undertegnede ejere af ejendommen matr.nr. 1lv
Lyngsbækgård Hgd., Dråby erklærer herved med virkning for
undertegnede og efterfølgende ejere: Ved fremtidig
bebyggelse af ejendommen matr.nr. 1lv Lyngsbækgård Hgd.,
Dråby skal den ef-ter byggelovgivningen tilladelige
bygningshøjde og -afstand i forhold til naboejendommen
matr.nr. 1lu smst. beregnes ud fra den stiplede linie, som er
vist på vedhæftede rids og som er beliggende i 5.00 m
afstand fra bygningen på matr.nr. 1lu. Påtaleretten tilkommer
ejendommen matr.nr. 1lu. Nærværende deklARATION begæres
tinglyst på matr.nr. 1lv Lyngsbækgård Hgd., Dråby med

re-spekt af i forvejen tinglyste hæftelser, byrder og servitutter, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

FØLGENDE SERVITUTTER

RESPEKTERES:

Dato/løbenummer: 16.12.1924-964-66
Dokument type: Servitut

Dato/løbenummer: 16.12.1924-965-66
Dokument type: Servitut

ELEKTRONISK AKT ANMELDELSE INFORMATION:

ANMELDER:

ASGER LAURBERG
Tulipanvej 6
9640 Farsø
52626218

CVR:

Kontaktoplysninger: ASGER LAURBERG,
98631422
asger@laurberg.dk

BILAG:

Bilagsreference: b6d41acb-ccd7-4b2f-82ab-6f0056e3193d
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.
Beskrivelse af bilag: B3151_GML-fil

Bilagsreference: ca1c3915-20b4-43a9-9a6d-2a706c332c4a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: B3151_Fuldmagt-for-ejendom-er-registreret_Lars-Lyngholm_id_b2b473e1-8b7e-4f5

Bilagsreference: dfab2c90-9092-49ec-90fd-1c1344e1f77a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: B3151_Fuldmagt-for-ejendom-er-registreret_Anne-Mette-Wiese_id_14e56174-84e1

Bilagsreference: 7a925112-64a7-4552-a44e-e89460dcc8e7
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: B3151_Tinglysningsrids-byggeretligt-skel-matr-nr-1lv

RESULTAT AF TINGLYSNING

EJENDOM:

Adresse: Sænkningsen 6
8400 Ebeltøft
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby
Matrikelnummer: 0001lv

STATUS:

Tinglyst

TINGLYSNINGSDATO:

19.09.2011 09:14:23

DOKUMENTTYPE:

Servitut

DATO/LØBENUMMER:

19.09.2011-1002938800

Matr.nr. 1lv
Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Anmelder:

Asger Laurberg
landinspektør
Tulipanvej 6
9640 Farsø

Tlf. 9863 1422
E-mail: asger@laurberg.dk
J. nr. B3151

DEKLARATION
om byggeretligt skel.

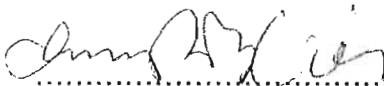
Undertegnede ejere af ejendommen matr.nr. 1lv Lyngsbækgård Hgd., Dråby erklærer herved med virkning for undertegnede og efterfølgende ejere:

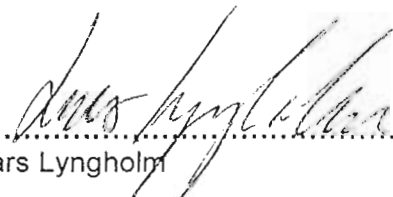
Ved fremtidig bebyggelse af ejendommen matr.nr. 1lv Lyngsbækgård Hgd., Dråby skal den efter byggelovgivningen tilladelige bygningshøjde og -afstand i forhold til naboejendommen matr.nr. 1lu smst. beregnes ud fra den stiplede linie, som er vist på vedhæftede rids og som er beliggende i 5.00 m afstand fra bygningen på matr.nr. 1lu.

Påtaleretten tilkommer den til en hver tid værende ejer af matr.nr. 1lu.

Nærværende deklaration begæres tinglyst på matr.nr. 1lv Lyngsbækgård Hgd., Dråby med respekt af i forvejen tinglyste hæftelser, byrder og servitutter, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

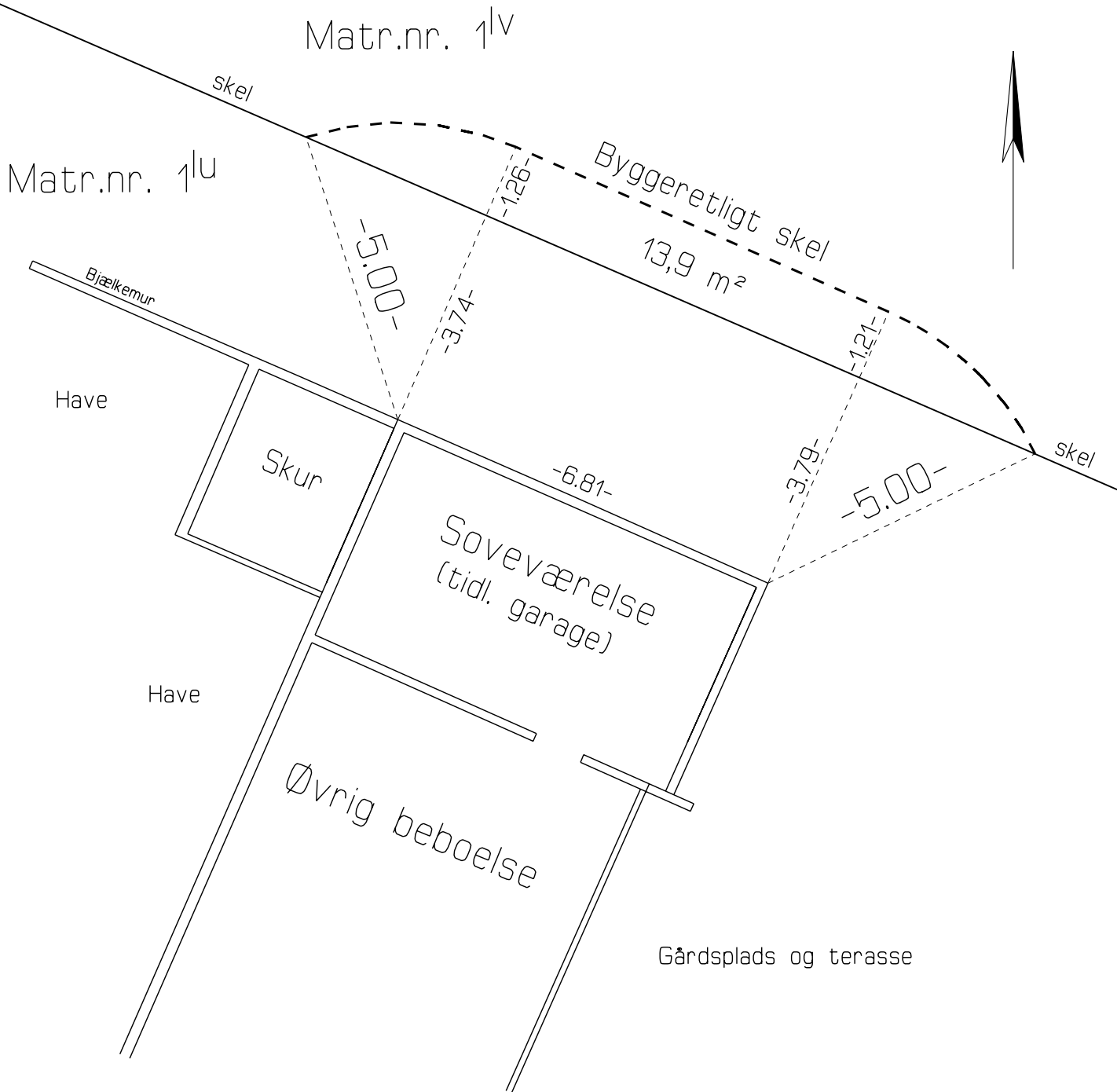
Lyngsbækgård, den 22/5 2011


.....
Anne-Mette Wiese


.....
Lars Lyngholm

Under henvisning til § 42 i lov om planlægning tiltrædes foranstående deklaration. Det attesteres, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

.....
Syddjurs Kommune



Matr.nr. 1^{lv}
Lyngsbækgård Hgd., Dråby
Målforhold 1:100

Kortet er udfærdiget i anledning af tinglysning
af deklaration om byggeretligt skel

Farsø, den 29. april 2011

Asger Laurberg
Landinspektør