

## Referat fra Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Femmøller Strand d. 13. juli 2017

Ad 1) Susanne Bødker bød velkommen. Bodil Bach blev valgt til dirigent, og hun erklærede generalforsamlingen lovligt indkaldt.

Ad 2) Efter en præsentation af bestyrelsen fremlagde formanden Susanne Bødker sin beretning for bestyrelsens arbejde og aktiviteter i det forgangne år (se vedhæftede bilag). Beretningen blev godkendt.

Herefter fulgte nogle spørgsmål, herunder Natomolens ejerskab og dens fremtid.

Ad 3) Kasserer Kirsten Johannsen gennemgik regnskabet for 2016. Dette udviste et underskud som skyldtes omkostningerne ved servitutredøgørelsen. Desuden blev både budget for 2017 og 2018 gennemgået.

Hertil var der nogle spørgsmål: TDC grundens rydning. Balance i regnskabet med en stor kassebeholdning. Eventuel kontingent forhøjelse for at finansiere en badebro.

Ad 4) Kontingentet på 200 kr blev fastholdt for nuværende, men med en plan for fremtidige udgifter kan en forhøjelse overvejes næste år.

Ad 5) Ingen indkomne forslag.

Ad 6) Valg af bestyrelse og suppleanter: 3 bestyrelsesmedlemmer har besluttet at stoppe. De 2 nuværende suppleanter er villige til at stille op til bestyrelsen. 3 nye kandidater har også meldt sig. Der var en varm tak til de afgående bestyrelsesmedlemmer for deres arbejde i en lang årrække.

Valgresultatet blev at Steen Nordstrøm, Hanna Broadbridge og Helle V. Andersen blev valgt til bestyrelsen og som suppleanter blev valgt: Else Eifer og Maibritt Johansen.

Ad 7) Genvalg af revisorsupleant.

Ad 8) Eventuelt: En længere diskussion fulgte om vandproblemerne i området og konsekvenserne for grundejerne samt vejlaugsordningernes fordele for grundejerne. Et ønske er at få vejbelægningerne ordnet med en god og støvfri belægning.

Susanne Bødker gennemgik mulighederne for finde viden i servitutredøgørelsen. En omlægning af landzone til byzone eller sommerhuszone er vanskelig og har konsekvenser. Bestyrelsens arbejde er stadig på undersøgelses- og overvejsesstadiet.

Generalforsamlingen forløb i god ro og orden.

Referent: Hanna Broadbridge