

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

14  
- 1 APR. 1950

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 10 Lyngsbæk, Daaaby Sogn.  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab B nr. 43  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: Vestre Altanvej 18.  
Kreditors- }  
Randers.

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
Landsretssagfører Skeel,  
Ebeltoft.

Stempel: 0 kr. - øre.

### Ekstrakt - Afskrift

af Købekontrakt fra Tømtermester Th. Petersen, Ebeltoft, til Murermester Chr. J. Søndergaard, Vestre Altanvej 18, Randers, tinglyst den 22 Maj 1945, Matr. Nr. 10 Lyngsbæk, Daaaby Sogn.

Køberen skal have Adgang til Parcellen ad en Vej, der går bag om Sælgerens Have, og ad den Vej, der er udlagt fra Hovedlandevejen. Førstnævnte Vej skal have en Bredde af 3 m., og sidstnævnte af knap 3m.

Paataleberettiget skal være nuværende og fremtidige Ejere af den solgte Parcel og Vedligeholdelsen af Vejen skal bekostes af de tilgrænsende Lodsejere i lige Fællesskab.

Sælgeren deklarerer herved at have indrømmet Køberen og efterfølgende Ejere af den her solgte Parcel Ret til at færdes paa og bade fra den til Matr. Nr. 10 Lyngsbæk hørende Strandgrund syd for Landevejen, dog uden Ret for Brugeren til at opføre Badehuse.

Denne Deklaration begæres lyst som Servitut paa Matr. Nr. 10 Lyngsbæk med Paataleret for den til enhver Tid indtegnede Ejer af den her solgte Parcel.

Randers, d. 1/12 1944. Ebeltoft, den 2 December 1944.

Som Køber :

Chr. J. Søndergaard.

Til Vitterlighed om Th. Petersens Underskrift, Daterings Rigtighed og om Sælgerens Myndighed.

Erik Skeel, Landsretssagfører, Ebeltoft.

Til Vitterlighed om Chr. J. Søndergaards Underskrift, Daterings Rigtighed og Køberens Myndighed, samt om at Køberen har dansk Indfødsret.

Bestillings-  
formular

D

Navn: I. Thomsen. P. Koch.  
Stilling: Kontorassistent. Arkitekt M.A.A.  
Bopæl: Raadhustorvet 3, Randers. Raadhustorvet 3, Randers.

Skødet begæres tillige lyst som servitutstiftende med Hensyn til de i Post 3 og 7 nævnte Servitutter paa Matr. Nr. 10 Lyngsbæk.

Ebeltoft, den 23 Marts 1950.

Erik Skeel, LRSgf.

*Indført i Dagbogen for Møls og  
en Del af Sønder Høvrøds samt  
Æbeltoft Kobstaads-Retskreds.*

den 21 APR 1950

Lyst påtegning af 1/12 1944 og 2/12 1944.

Tingbog 12 Fol. 475. <sup>23/3 1950</sup>

Akt: Skab B Nr. 43.

- Anm: 1) Dekl. l. 16/12 1924. om udstykningsplan.  
2) " l. 7/5 1934 om færdsels- og baderet for l z.  
3) " l. 28/3 1935 " " " " " lae.  
4) Udskr. af Randers Amdsraadskr. Fredningsnævns  
Kendelse af 30/6 1933 og Overfredningsnævnets Ken-  
delse af 17/10 1934 vedr. Fredning af Arealer ved Æbeltoft  
Vig i H.t. Lov Nr. 245 af 8/5 1917 som **Genpartens Rigtighed bekræftes**  
servitutstiftende, lyst 29/5 1935. d. 8/4 1950.  
5) Dekl. om Byggelinier i H.t. Lov 275/1928. l.  
15/4 1935.  
6) Dekl. l. 29/7 1936 om færdsels- og baderet for lam  
7) " l. 31/10 1936 " " " " " lae  
8) Dekl. om Strandfredning i H.t. Lov 140/1937 jfr. Lov  
339/1940 § 1, l. 30/11 1940.  
9) Dekl. l. 28/4 1943 om færdsels- og baderet for lbe.  
10) " l. 14/2 1943 " " " " " lbf.  
11) " l. 6/11 1945 " " " " " lbh.  
12) " l. 17/4 1946 " " " " " lbi

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Matr. Nr., Ejerlav, Sogn: 1 ao Lyngsbæk By, Draaby Sogn.

Akt: Skab B. Nr. 43.  
(Udfyldes af Dommerkontoret)

(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Købers }  
Kreditors } Bopæl: Kolind

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

**EBELTOFT**  
**SAGFORER**  
**HOLGER VAGNING**

Stempel: 2 Kr. 00 Øre.

U d s k r i f t

af

Akt Nr. 43 i Skab B vedrørende Retskreds Nr. 57, Grenaa og Ebeltoft Købstæder m. v.

Matr. Nr. 1 ao Lyngsbæk

Extrakt - Udskrift

af

betinget Skøde.

Underskrevne Tømrermester Th. Petersen, Ebeltoft, erkender at have solt, ligesom jeg herved afhænder og overdrager til Skræddermeste. O l e J e n s e n, Kolind, en Parcel, stor 7o4 m<sup>2</sup> af den mig tilhørende Ejendom Matr. Nr. 1 o Lyngsbæk, Draaby Sogn, hvilken Parcel er beliggende ved Vejen fra Landevejen til Lyngsbæk med 22 Meters Facade mod Vejen til Lyngsbæk og med en Dybde af 32 Meter, saaledes som Parcellen er Køberen paa vist.

Handelen er afsluttet paa følgende Vilkaar:

4.

Køberen og efterfølgende Ejere af den solgte Parcel indrømmes Ret til med Familie at færdes paa og bade fra den til Matr. Nr. 1 o Lyngsbæk hørende Strandgrund Syd for Landevejen i Forening med andre, hvem Sælgeren har indrømmet lignende Ret.

Nævnte Ret til Førdsel og Badning maa tinglyses som Servitut paa Matr. Nr. 1 o Lyngsbæk. Paataleret tilkommer den i Pantebogen indtegnede Ejer af den solgte Parcel.

Med Hensyn til Forudprioriteter og Pantehaftelser henvises til Tingbogen.

Ebeltoft, den 15' August 1936.

Th. Petersen.

Til Vitterlighed om rigtig Dato, ægte Underskrift af Sælgeren og Fuldmyndighed.

R. C. Møller, Sagfører, Ebeltoft.

Indført i Dagbogen for Mols og en Del af Sønder Herreds samt Ebeltoft Købstads Retskræds. den 31. Oktober 1936 L. 779

Lyst Tingbog Dr. III Fol. 178  
Akt. Nr. 24 i Skab J.

som endeligt Skøde:

og som servitutstiftende.

Indberetning, Udstykningskort og Servitut-attest forevist.

Riis.

-----  
Udskriftens Rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ebeltoft m. v. Ebeltoft, den 17/6 1944

H. Roulsen

Fm.

L. Nr. 351  
Gebyr 2,00  
forl. Gebyr 1,00

Undertegnede Købmand Knud Knudsen, som nuværende Ejer af Matr. Nr. 1 ao Lyngsbæk By, Draaby Sogn, meddeler herved mit Samtykke til, at foranstaaende Deklaration om Færdseis- og Baderet maa aflyses paa den Del af Matr. Nr. 1 o Lyngsbæk, der er udstykket som Matr. Nr. 1 bd Lyngsbæk By Draaby Sogn, idet jeg giver Afkald paa Færdseis- og Baderet paa sidstnævnte Parcel.

Mørke, den 26/Juni 1944

K. Knudsen

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens Rigtig-

tighed og Underskriverens Myndighed:

Navn: H. Vagning

Stilling: Sagfører

Bopæl: Ebeltoft

Indført i Dagbogen for Mols og  
en Del af Sønder Herreds samt  
Æbeltoft Købstads Retskreds.

den 27. Juni 1944. 2668

M Lyst Tingbog 12 Fol. 475  
Akt. Nr. 43 i Skab B

Ris

~~Geopartens~~ Rigshed bekræftes  
Dokumentet i Grenaa m. v. 27 16 1944

Ris