

Matr. nr. 1^u Lyngsbækgård Hovedgård, Dråby

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

EBELTOFT KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING
Rådhuset
Adelgade 11
8400 Ebeltoft

550,-

D E K L A R A T I O N

Undertegnede ejer af ejendommen

matr. nr. 1^u Lyngsbækgård Hovedgård, Dråby

bestemmer herved, bindende for mig selv og efterfølgende ejere af ejendommen

at 1.311 m² af ejendommens matrikulære areal friholdes for spildevandsproducerende anvendelse eller bebyggelseat samme areal ikke må forsynes med regnvands afløb, som tilsluttes offentligt afløbssystemat samme areal ikke må indgå ved beregning af denne ejendoms eller andre ejendommers bebyggelsesprocentat senere udnyttelse af samme areal eller dele heraf til spildevandsproducerende anvendelse eller bebyggelse kun kan ske efter ændring af denne deklaration

at etablering af et offentligt regnvandssystem med mulighed for tilslutning af regnvandsafløb fra befæstede arealer vil medføre ændring af denne deklaration

at Ebeltoft kommune ved ændring af deklarationen sikres ret til påligning af kloakanlægsbidrag i henhold til den til enhver tid gældende kloakbetalingsvedtægt.

at påtaleret tilkommer Ebeltoft byråd.

Hvad angår øvrige påhvilende servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Som ejer af matr. nr. 1^u Lyngsbækgård Hovedgård, Dråby

Prædskrifts

den 1/a 90

MODTAGET

005034

3 SEP. 1990

Grethe Elisabeth Nielsen

I medfør af § 36 i kommuneplanloven meddeler byrådet herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Ebeltoft, den 4. september 1990

Christian Rose
Christian Rose
borgmester

Finn Larsen
stadsingeniør

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEEN I GRENAÅ
Afdelingskontoret i Ebeltoft

06.09.90 04879 "

LYST

Anm: 1) Ejendommen er belastet
med pantegæld.

Lone Mølgaard Jensen
ass.