

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

22. DEC. 1954

C-50

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ma Lyngsbækgaard hovedgaard,
(i København kvarter) Draaby sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab ~~nr. 621~~
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: Lime pr. Mørke.
Kreditors }

Gade og hus nr.;
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Knud C. Andersen
Sagfører
Rønne

Stempel: 97 kr. 50 øre.

EKSTRAKTGENPART

af betinget skøde fra N. Jørgen Jørgensen til Svend Hove Jensen af 14/12 1954 med senere paategning om endeligt skøde af 17/12 1954:

BETINGET SKØDE

Underskrævne biografbestyrer N. JØRGEN JØRGENSEN, Rønne, skøder og betinget overdrager herved til medunderskrævne mekaniker SVEND HOVE JENSEN, Lime pr. Mørke, den mig tilhørende ved landbrugsministeriets approbation af 22/12 1953 udstykkede parcel matr.nr. 1ma Lyngsbækgaard hovedgaard, af hartkorn o album.

Med hensyn til skelgrænsen langs sælgerens ejendom matr. lcc gaaende vinkelret paa muren mellem beboelseshuset paa lcc og værkstedet paa 1 ma og nordpaa til landevejen er det aftalt at der ikke maa rejses hegn af nogen art langs denne skelgrænse, idet omraadet paa begge sider af denne grænsende mod øst til beboelseshuset og mod vest til en linie fra det nordøstlige hjørne af værkstedet ud til landevejen, skal holdes ryddeligt og være frit tilgængeligt for begge parter. I anledning af at skelgrænsen til matr. lcc paa et stykke følger den østlige gavl af værkstedet er det aftalt at køberen skal sørge for at gavlens vindue i stueetagen gøres indgennemsigtigt. Samtidig tillægges der køberen ret til at færdes paa sælgerens tiloversblevne grund i det omfang det er nødvendigt for at vedligeholde den østlige gavl af værkstedet. I den skelgrænse som gaar fra det sydøstlige hjørne af værkstedets gavl og sydpaa skal køberen have ret til, om han ønsker det, at rejse mur mellem ejendommene. De hernævnte rettigheder og forpligtelser som er tillagt parterne vil være at tinglyse servitutstiftende paa de respektive ejendomme med derved pågældende parter eller deres efterfølgere som paataleberettigede og med respekt af bestaaende pante hæftelser og servitutter.

Bestillingsformular
D

Rønne, den 14/1 1954.

Som sælger: N.J. Jørgensen

Som køber: Svend Hove Jensen

Til vitterlighed om ægte underskrifter, rigtig datering og underskrivernes myndighed:

K.C. Andersen

Sagfører

Rønne.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57 Ebeltoft købstad m.v. den 18. januar 1954.

Lyst som betinget skøde.

ENDELIGT SKØDE

Efter at købesummen i henhold til nærmere aftale mellem parterne berigtiget meddeler underskrevne N. Jørgen Jørgensen herved køberen endeligt skøde paa den solgte ejendom.

Rønne, den 17/12 1954.

N.J. Jørgensen

Til vitterlighed om ægte underskrift, rigtig datering og underskrivernes myndighed:

K.C. Andersen

Sagfører

Rønne.

Stpl. 4,-

Skødet begæres nu tillige tinglyst som servitutstiftende paa matr. lcc og lma Lyngsbækgaard hovedgaard med hensyn til den i skødet omhandlede nærmere aftale mellem parterne angaaende arealet ved skelgrænsen m.v. i hvilken anledning der svares yderligere stempel med 4 kr.

Rønne, den 17/12 1954.

K.C. Andersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57

Ebeltoft købstad m. v., den 22. DEC. 1954

*Lyst som endeligt skøde y smikub hffuna.
Tingbog nr. 13 m. blad 1 ma. Lyngsbækgaard, lcc lma.
Akt: Skab L nr. 621.
Vestergaard.*

Genpartens Rigtighed bekræftes
Dommeren i Ebeltoft m. v., d. 22/12 1954

[Handwritten signature]