



Landinspektørfirmaet

KJÆR

Akt: D skab nr. 305
(udfyldes af tinglysningskontoret)

Matr.nr. 1z Lyngsbæk By, Dråby
Vedr. till. 1 GT Lyngsbæk
if. SA 54/05

Anmelder:
Landinspektør-
firmaet Kjær,
Strandvejen 7
8400 Ebeltoft
Tlf. 86 34 22 34
J.nr. 051 018.

D e k l a r a t i o n :

Undertegnede ejer af delnr. 1 og 2 af matr.nr. 1z Lyngsbæk By, Dråby pålægger herved bindende med virkning for mig og senere ejere af nævnte ejendomme følgende

bestemmelser:

Ved evt. fremtidig bebyggelse på delnr. 1 og 2 af matr.nr. 1z Lyngsbæk By, Dråby skal ejeren af disse ejendomme respektere de på vedhæftede rids med stiplede linie viste byggeretlige skel som det, hvorfra de til enhver tid gældende bestemmelser om bygningers afstand fra og højde i forhold til skel regnes.

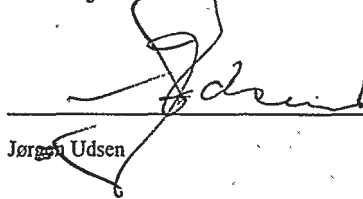
Ovenstående begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 1z Lyngsbæk By, Dråby med påtaleret for bygningsmyndigheden, Ebeltoft kommunalbestyrelse, og idet der med hensyn til pantehæftelser, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Ebeltoft, den 1 sept. 05.

GENPART 085490 02 0000.0061

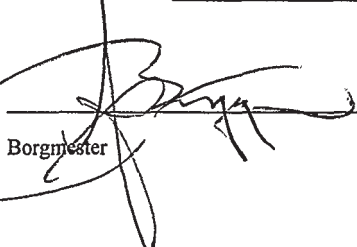
30.09.2005 TA
1.400,00 K

Som ejer af matr.nr. 1z:


Jørgen Udsen

I medfør af §42 i planlægningsloven meddeler kommunalbestyrelsen herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut. Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet

Ebeltoft, den 26.09.2005


Borgmester


Teknisk Chef



190

100



delnr.1

Nedrives

delnr.2

14

15

2.50

Byggeretligt skel

2.50

Byggeretligt skel

----- = Byggeretligt skel

Rids i 1:250 over
matr.nr. 1z Lyngsbæk By, Dråby,
Ebeltoft kommune, Århus amt.
(under matrikulær forandring)

Udfærdiget til brug ved tinglysning
af deklaration om byggeretligt skel.

Ebeltoft, d. 25.august 2005.

Landinspektør.
J.nr. 051 018.

Landinspektørfirmaet Kjær
Strandvejen 7
Postboks 150
8400 Ebeltoft
Tlf. 86 34 22 34

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Grenå
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:
D 305

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 1 Z, Lyngsbæk By, Dråby
Ejendomsejer: Jørn Lading Udsen
Lyst første gang den: 30.09.2005 under nr. 38762
Senest ændret den : 30.09.2005 under nr. 38762

Retten i Grenå den 30.09.2005

Trine Melin

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Grenå

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

D 305

Påtegning på Skadesløsbrev. Dkk 200.000

Vedrørende matr.nr. 1 Z, Lyngsbæk By, Dråby

Ejendomsejer: Jørn Lading Udsen

Lyst første gang den: 18.10.2007 under nr. 25116

Senest ændret den : 18.10.2007 under nr. 25116

Retten i Grenå den 22.10.2007

Lykke Malthé