

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.  
Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Lands-  
dele) Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):  
**Cand. juris Knud Kjærholm,**  
Dommerfuldmægtig, Hornslet.

Stempel: Kr. Øre.

# Ludskrift

af  
Forhandlings- og Kendelsesprotokol for Fredningsnævnet for  
Randers Amtsradsreds.

Aar 1933 den 30. Juni afsagdes i Sagen ang. Fredning af Arealer ved  
Ebeltoft Vig saalydende

## Kendelse.

Paa Foranledning af Danmarks Naturfredningsforening er der for Fredningsnævnet for Randers Amtsradsreds rejst Sag angaaende Fredning af Strandgrundene ved Ebeltoft Vig forsaavidt angaar Arealerne fra Sydgrænsen af Ahl Plantage til den fra Bogensholm over østre Molsvej til Ebeltoft Vig førende Vej.

Af disse Arealer ejer Ebeltoft Kommune den ca. 8 km. lange Strækning fra nævnte Plantages sydlige Grænse til et mindre Vandløb ca. 1 1/2 km. nord for Ebeltoft, kaldet Vibæk.

Ebeltoft Byraad har vedtaget, at denne Strækning vil være at frede som nedenfor nævnt i 3 Klasser kaldet A, B og C, idet der ved Fredningsklasse A forstaaes:

Af Arealet er fuldstændig fredet, saaledes at paagældende Areal stedse skal henligge i sin nuværende Tilstand og herefter ikke maa indhegnes, afgræsses, dyrkes, beplantes eller bebygges, hvorhos der hjemles Almenheden fri Adgang til at færdes paa og opholde sig paa paagældende Areal, idet Kommunen dog naturligvis gennem Vedtægt eller ved anden Bestemmelse forbeholder sig at regulere Omfang og Art af Adgang til Ophold paa Arealerne, forsaavidt saadant er nødvendigt til Opretholdelse af ordnede Forhold og til Opnaelse af den bedst mulige Udnyttelse af Arealerne til Almenhedens Bedste.

Ved Fredningsklasse B forstaaes:

Fredning i samme Omfang som i Klasse A, dog med den Indkrænkning at Afgræsning uden Benyttelse af Indhegning er tilladt, naar Dyrene er i Tøjr (Spædekalve, Føl og Lam maa dog gaa løse) og

Ved Fredningsklasse C forstaaes:

Fredning i samme Omfang som i Klasse A, dog at Afgræsning ogsaa med Benyttelse af Indhegning er tilladt; Græs og Dyrene udenfor Indhegning skal de være i Tøjr (bortset fra Spædekalve, Føl og Lam). Er der Indhegning er Adgang til Ophold paa Arealerne ikke tilladt.

Byraadets Fredningsvedtagelse er saaledes:

Fredning Nord for Byen:

- 1) Arealet mellem Stranden og Plantagen ved Vibæk — fra nævnte Bæk i Nord til Plantagens Ophør i Syd: Klasse A
- 2) Arealet mellem Stranden og Jernbanelinien, grænsende mod Nord til den under Punkt 1) nævnte Plantage og mod Syd til Indhegningen (Fru Westergaards Indhegning) fredes forsaavidt angaar 60 Meter fra Stranden i Klasse A og herfra og til Jernbanelinien i Klasse B

- 3) De Arealer, der strækker sig Syd for det under Punkt 2) nævnte Areal fredes i en Bredde af 60 Meter fra Stranden (dagligt Vande): Klasse A.
  - 4) Fra et Punkt beliggende ca. 60 Meter nord for Skolens Badehus og indtil Vejen, der gaar Øst-Vest, indskrænkes Fredningen til at omfatte et Areal, der har en Bredde af 40 Meter fra dagligt Vande: Klasse A.  
Der foretages ingen Fredning af Arealerne fra sidstnævnte Vej indtil den under Punkt 5) nævnte Syd for Havnen værende Grøft.
  - 5) Fredning Syd for Havnen:  
5) Fra den i Retning Øst-Vest gaaet Grøft (der gaar umiddelbart nord for det Sted, hvor Markvejen svinger af fra Skovvejen ned mod Stranden) og til Haverne fredes den Strækning, der ligger mellem Stranden og Skovvejen: Klasse A.  
Haverne bibeholdes, men maa ikke bebygges.
  - 6) Strækningen mellem Haverne og Stranden fredes: Klasse A.
  - 7) Syd for Haverne og indtil en Linie i Syd trukket over Gaardejer Frederik Rasmussens Vindmølle og den længere mod Vest staaende elektriske Mast fredes hele Arealet mellem Stranden og Vejen — dog saaledes:  
Arealet i en Bredde af 20 Meter fra Stranden: Klasse A.  
Det øst for denne Linie værende Areal til Skovvejen: Klasse B.
  - 8) Fra sidstnævnte Linie (over Møllen og Masten), og indtil det Sted, hvor Drengokoloni-vejen svinger fra Skovgaardvejen ned mod Stranden, fredes et Areal af 60 Meter fra Stranden: Klasse A.
  - 9) Fra sidstnævnte Vej og videre mod Vest indtil Ahlgaardens store, nord for Drengokolonien liggende, Indhegning fredes Arealet mellem Stranden og Indhegningen, d. v. s. ca. 20 Meter: Klasse A.
  - 10) Hele Ahlgaardens store, foran nævnte Indhegning fredes, d. v. s. fra Vejen der gaar til Drengokolonien og til Stranden. Det er en Selvfølge, at selve den for Plantevækst blottede Strandbred ikke maa afspærres ved Indhegning, eller at der paa anden Maade maa lægges Hindring i Vejen for den frie Færdsel langs det Stykke af Stranden, der ligger Nord og Øst for Indhegningen: Klasse C.
  - 11) Den Kommunen tilhørende smalle Jordstrimmel, beliggende syd for den under Punkt 10) omtalte Indhegning, fredes: Klasse A.
  - 12) Hele Strækningen mellem Stranden og Ahl Plantage fredes: Klasse A.  
Kommunen forbeholder sig Ret til overalt paa de fredede Arealer at lade anlægge de fornødne Adgangs- og Færdselsveje for sig selv og Kommunens Beboere, til at hente Tang og Sand paa Stranden, dog at Udnyttelsen ikke maa blive af et saadant Omfang, at Strandens Skønhed eller Eghed om Badestrånd derved forringes. Endelig forbeholder Kommunen sig Ret til at lade opstille Badehuse paa Stranden, naar og hvor saadant maatte findes at kunne virke fremmende paa Badelivets Triksel.
- Med disse af Ebeltoft Byraad vedtagne Fredningsbestemmelser har Danmarks Naturfredningsforening erklæret sig tilfreds, og Bestemmelserne er ligeledes godkendte af Fredningsnævnet og indført i dets Protokol overensstemmende med Naturfredningslovens § 7. Bestemmelserne er efter Byraadets Anmodning optaget i nærværende Kendelse under Hensyn til, at det findes praktisk, at Fredningsbestemmelserne vedr. hele det i denne Sag omhandlede Strandareal samles og tinglyses under eet. Det tilføjes, at de af Ebeltoft Byraad vedtagne og af Naturfredningsforeningen og Fredningsnævnet tiltraadte Fredningsbestemmelser angaar Arealer, der er skyldsaf under Matr. Nr. 63, 64, 18 b 65, 67, 68 69, 70, 71, 72, 73, 74 a, 74 b, 75 b, 109, 115, 110, 111, 114, 112 a Ebeltoft Købstads Markjorder.
- II. Forsaavidt angaar Arealerne fra Vibæk til fornævnte fra Bogensholm over østre Molsvej til Havet førende Vej ønskes Fredningssagen gennemført saaledes:
- a) at der paalægges de ubebyggede Strandgrunde en Servitut, gaaende ud paa, at der ikke paa Grundene maa opføres Bygninger, dertunder indbefattet Skure, Lysthuse eller lignende, samt at der ikke paa Grundene maa opføres Plankværker eller lignende eller være en saadan Beplantning, at den frie Udsigt over Ebeltoft Vig skædes.
  - b) mens der paa de bebyggede Strangrunde ønskes lagt en Servitut, gaaende ud paa, at der ikke paa Grundene maa opføres eller indrettes Bygninger bestemt til industriel Virksomhed, at nuværende Bygninger ikke gøres højere end de nu er, og at mulig senere opførte Bygninger ikke gøres højere end 1 Etage, at Plankværker eller lignende, dels mod Vejen, dels mod Naboejendommene ikke opføres i en saadan Højde, at den frie Udsigt over Vigen fra Vejen skædes, samt at Udstykning af Strandgrundene ikke maa finde Sted.
- Det bemærkes herved, at Sagen forsaavidt angaar de under II. hørende Arealer

kun vedrører Grundene mellem Landevejen og Havet, samt at et Par ubebyggede Parcel-  
ler, der var afhændet før her omhandlede Sag rejstes, og hvis Ejere ikke tillige har Jord  
ovenfor Vejen, af praktiske og økonomiske Grunde kun ønskes paalagt den under II b)  
nævnte Servitut, hvorhos bemærkes, at Strandparcellerne Mtr. Nr. 9 c, 9 d, 11 b, 11 g, 5 i, 5 d  
Egsmark, Draaby Sogn, ikke inddrages under nærværende Sag, idet disse Grunde dels  
tjener som Havneplads, dels allerede er Basis for industriel Virksomhed.

Naturfredningsforeningen har begrundet Sagens Rejsning med, at Stranden langs  
Ebeltoft Vig hører til vort Lands allerskønneste, idet man fra den langs Kysten løbende  
Landvej endnu i alt væsentligt har den frie Udsigt over et usædvanligt storlaaet Natur-  
panorama — ind mod Land til Mols Bjerger og paa Strandsiden udover Ebeltoft Vig —  
samt at Udstykning og Byggeri paa Strandgrundene er i saa stærk Udvikling, at den frie  
Udsigt over Stranden er i Fare. Naturfredningsforeningen har tilføjet, at Stranden ved  
Ebeltoft Vig har en ganske særlig Betydning for Almenheden, idet den udmærkede Vej,  
der fører til og gaar langs med Vigen i særlig Grad gør Vig og Strand egnet til Bade- og  
Friluftsliv ikke alene for Egnens, men ogsaa for fjernere Sognes og omliggende Købstæ-  
ders Befolkning, saaledes at der, selvom det ikke er sket under nærværende Sag, forment-  
lig snart vil rejse sig Spørgsmaal om at aabne Adgang til Stranden efter Naturfrednings-  
lovens § 1, 2. Stk., i alt Fald, hvis nærværende Fredningssag ikke gennemføres.

Ebeltoft Byraad har erklæret sig enig med Naturfredningsforeningen, men har  
ikke kunnet yde Støtte til Sagens Gennemførelse udover den Støtte, det har ydet ved at  
paalægge Ebeltoft Kommunes Grunde de under Punkt I nævnte Servitutter.

Aarhus og Randers Købstæder har ligeledes ved deres Byraad givet Udtryk for  
Ønsket om Sagens Gennemførelse og har derhos givet Tilsagn om økonomisk Støtte dertil,  
nemlig for hver af Byerne 4000 Kr., ialt altsaa 8.000 Kr.

Der har under Sagen været givet samtlige interesserede Lodsejere og Panthavere  
Adgang til at udtale sig. Kun ganske enkelte har fremsat principielle Indvendinger mod  
Sagens Gennemførelse, mens adskillige Lodsejere for en Del repræsenterende ret store Area-  
ler er indgaaet paa vederlagsfrit at paalægge deres Strandgrunde Servitutter overensstem-  
mende med foranstaaende.

Fredningsnævnet kan eenstemmigt tiltræde Naturfredningsforeningens Paastand  
om, at de paagældende Strandgrunde er af en saadan Skønhed og Ejendommelighed, at de  
har væsentlig Betydning for Almenheden, hvorved tilføjes, at Afstanden mellem Vej og Vig  
overalt paa det under nærværende Punk (II) hørende Areal er saa lille, at en Indskræn-  
kning i Adgangen til Bebyggelse m. m. paa disse Arealer er særlig paakrævet. Frednings-  
nævnet er tillige enig med Naturfredningsforeningen i, at den foreslaaede Ordning efter  
Omstændighederne er tilstrækkelig, og at Forskellen mellem Servitutterne vedr. bebyggede  
og ubebyggede Strandgrunde er velbegrundet i praktiske og økonomiske Hensyn, idet  
yderligere Raadighedsindskrænkninger paa bebyggede Strandgrunde vil kunne betyde en  
saadan Fordyrelse af Sagen, at den under Hensyn til de herskende økonomiske Forhold  
ikke kan gennemføres. Enkelte Lodsejere har indvilget i vederlagsfrit at tiltræde den øn-  
skede Ordning paa Betingelse af, at der for deres Vedkommende i Raadighedsindskræn-  
ningen gøres mindre Undtagelser, nemlig dels med Hensyn til Opførelse af Bade- og Nød-  
tøftshuse o. l. og dels med Hensyn til Bevarelse af den nuværende Beplantning. Fred-  
ningsnævnets Medlemmer er enige om, at modtage disse Lodsejeres Tiltrædelse paa de  
angivne Betingelser, dels fordi Undtagelsesbestemmelserne ikke for Helheden har videre  
Betydning, og dels fordi de paagældende Lodsejeres vederlagsfrie Tiltrædelse er af stor Be-  
tydning for Sagens Gennemførelse.

Idet Fredningsnævnet altsaa kan tiltræde Naturfredningsforeningens Motivering,  
er der Enighed blandt Nævnets Medlemmer om, at Sagen bør fremmes overensstemmende  
med foranstaaende.

I Anledning af, at forskellige Lodsejere har fremsat Krav om Erstatning, hvis  
Sagen gennemføres, har Nævnet foretaget Besigtigelse af samtlige Strandgrunde samt fore-  
taget Undersøgelse af, hvorvidt Sagen iøvrigt maatte have økonomisk Betydning for paa-  
gældende Lodsejere, specielt om disse maatte være Ejere af Jorder, hvis Værdi maa  
antages at øges ved Sagens Gennemførelse. Resultatet af Undersøgelsen er blevet, at  
der ialt i Erstatning vil være at udrede 12.100 Kr., der fordeles og udbetales som  
nedenfor anført.

Med Hensyn til Spørgsmaalet om, hvem der skal udrede de Erstatninger, der  
ikke dækkes af de to Bykommuners Bidrag, findes det, at Sagen har et saadant økono-  
misk Omfang og er af en saadan Betydning for hele Landet, at Statskassen bør udrede  
de to Trediedele, mens Amtskommunen altsaa kun vil have at udrede én Trediedel,  
Samme Fordelingsmaade skal gælde med Hensyn til de af Sagen foranledigede Udgifter,  
der paahviler Stat og Amtskommune i Fællesskab.

[ Thi bestemmes: ]

I. En Servitut som den foran under I nævnte vil være at paalægge de under Ebeltoft Købstad hørende Strandgrunde Matr. Nr. 63, 64, 18 b, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 a, 74 b, 75 b, 109, 115, 110, 111, 114, 112 a Ebeltoft Købstads Markjorder.

II. a) En Servitut gaaende ud paa,

at der ikke paa Grundene forsaavidt angaar Arealet mellem Vejen og Vigen maa opføres Bygninger, derunder indbefattet Skure, Lysthuse eller lignende, samt

at der ikke paa Grundene forsaavidt ommeldte Areal angaar maa opføres Plankeværker eller lignende eller være en saadan Beplantning, at den frie Udsigt over Ebeltoft Vig skades, vil være at paalægge følgende Strandgrunde:

- 1) Matr. Nr. 9 e Egsmark, Draaby Sogn, hvis Ejer, Garyeriarbejder N. Albeck Sørensen, Egsmark, som Erstatning faar tillagt 100 Kr., hvilken Erstatning vil være at betale til Kreditforeningen i Herning eller, hvis Kreditforeningen fratrudder Krav paa Erstatning, til Ebeltoft Bank.
- 2) » » 9 f Egsmark, hvis Ejere, Tømrermester R. Rasmussen og Murermester Chr. Skovsen, Ebeltoft, i Erstatning faar 500 Kr., der vil være at fordele ligeligt mellem de to Ejere.
- 3) » » 9 g Egsmark, der ejes af Oversergent P. Koch, Ebeltoft, som i Erstatning tillægges 250 Kr., hvilket Beløb vil være at udbetale til Ejeren.
- 4) » » 9 i Egsmark, som tilhører Fiskeexportør Otto Jensen, Ebeltoft, hvem der i Erstatning tillægges 300 Kr. at udbetale til Ejeren.
- 5) » » 9 a Egsmark, tilhørende Gaardejer R. Johnsen Sørensen, Egsmark, som i Erstatning tillægges 700 Kr., der vil være at udbetale til Ejeren.
- 6) » » 12 a og 11 a Egsmark, hvis Ejer, Gaardejer Jens Pedersen, Strandgaarden, som Erstatning faar tillagt 1500 Kr., hvilket Beløb vil være at betale til Ejeren. Det forbeholdes Ejeren at bevare de nuværende Bygninger og bygge til, hvad Gaardens Drift og Beboelsen for Gaardens Familie og Folk kræver.
- 7) » » 4 g Egsmark, hvis Ejer, Rasmus Havmøller, Egsmark, i Erstatning tilkendes 500 Kr., der vil være at udbetale Ejeren.
- 8) » » 4 a Egsmark, tilhørende Gaardejer C. N. Jonassen, Egsmark, som i Erstatning tillægges 50 Kr. at udbetale til Ejeren. Det bemærkes vedr. Mtr. Nr. 4 a Egsmark, at der i Hænhold til Lejemaal paa Parcellen er opført et Sommerhus med tilhørende Udhus, tilhørende Købmand Westgaard, Ebeltoft, og at dette maa blive staaende til Lejemaalets Udløb den 9. April 1943.
- 9) » » 4 b Egsmark, tilhørende Gaardejer Anders Lykke, Egsmark, som i Erstatning tillægges 300 Kr., der udbetales 2. Prioritetshaverne Rasmus Lykke, Dejret, P. Lykke, Thorup, og Søren Lykke, Dejret, og, hvis disse helt eller delvis fratrudder Krav derpaa, 3. Prioritetshaver S. P. Petersen, Egsmark.
- 10) » » 4 h Egsmark, tilhørende Fiskehandler Niels Rasmussen, Egsmark, som i Erstatning tillægges 100 Kr. at udbetale til 1. Prioritetshaveren Grundejerkreditforeningen eller, hvis denne fratrudder Krav derpaa, 2. Prioritetshaver Ebeltoft Bank.
- 11) » » 6 a Egsmark, hvis Ejer, Sofus Jonassen, Egsmark, i Erstatning faar 400 Kr., som vil være at udbetale til Ejeren.
- 12) » » 2 g Egsmark, hvis Ejer, Enkefru Karen Marie Løche, i Erstatning faar tillagt 150 Kr. at udbetale til hende.
- 13) » » 2 a og 7 a Egsmark, hvis Ejer, Frk. Miné Petersen, Vandkjærsholm, i Erstatning tillægges 400 Kr. at udbetale til 2. Prioritetshaver, Jydsk Land Hypothekforening.
- 14) » » 2 b Egsmark, tilhørende Niels A. Havmøller (tidl. kl. Thygesen), som i Erstatning tillægges 200 Kr. at udbetale til ham. Det bemærkes, at det paa denne nuværende Hønselius ikke forlanges nedbrudt.
- 15) » » 3 a Handrup, Draaby Sogn, hvis Ejer, Gaardejer Nikolius Horif, faar tillagt i Erstatning 500 Kr. at udbetale til Ejeren.
- 16) » » 2 a Handrup, tilhørende Gaardejer P. Rasmussen, der i Erstatning tillægges 1200 Kr. at udbetale til Ejeren.
- 17) » » 4 b og 3 q Lyngsbæk, Draaby Sogn, hvis Ejer, Herluf Mikkelsen i Erstatning tilkendes 300 Kr., der vil være at udbetale til Ejeren.

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.  
Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Lands-  
dele) Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Stempel: Kr. Øre.

- 18) » » 2 a Lyngsbæk, tilhørende Fru Ane Thorup, Lyngsbæk, som i Erstatning faar tillagt 200 Kr. at udbetale til 2. Prioritetshaver Jydsk Land-Hypothekforening.
- 19) Matr. Nr. 1 s Lyngsbæk, hvis Ejer, Tømrermester Welløv, Randers, vederlagsfrit er indgaaet paa, at Parcellen paalægges nævnte Servitut, dog at det forbeholdes ham paa Grunden at opføre fornødne Bade- og Nødtørfthuse under Forudsætning af, at disse gøres saa lidt iøjnefaldende og for Stranden saa lidt skæmmende som muligt.
- 20) » » 1 o Lyngsbæk, tilhørende Tømrermester Thorvald Petersen, Ebeltoft, der vederlagsfrit er indgaaet paa, at Parcellen paalægges nævnte Servitut, dog at det forbeholdes ham paa Grunden at opføre fornødne Bade- og Nødtørfthuse under Forudsætning af, at disse gøres saa lidt iøjnefaldende og for Stranden saa lidt skæmmende som muligt.
- [21) » » 1 p Lyngsbæk, hvis Ejer, Boghandler Chr. Andersen, Volden, Aarhus, i Erstatning tillægges 250 Kr. at udbetale til Ejeren.]
- 22) » » 1 p Lyngsbækgaard, Draaby Sogn, tilhørende Lensbaronesse Gyldenchrone, Lyngsbækgaard, der i Erstatning tillægges 1000 Kr. at udbetale til Ejeren. Det forbeholdes Ejeren at bevare nuværende Badehus.
- 23) » » 1 u Lyngsbækgaard, tilhørende Musiker Thyge Havmøller, Aarhus, hvem der i Erstatning tillægges 250 Kr. at udbetale til Ejeren,
- 24) » » 1 v Lyngsbækgaard, tilhørende Centralbestyrer Jens Petersen, Sdr. Felding, der i Erstatning tillægges 250 Kr. at udbetale til Ejeren.
- 25) » » 1 ao, 1 co Lyngsbækgaard, tilhørende Frk. Dora Foged, Femmøller. Der tillægges ikke Ejeren nogen Erstatning, idet Fredningsagens Gennemførelse maa anses at være af stor økonomisk Værdi for hendes paa den anden Side af Vejen liggende Ejendom (Badepensionatet Mols). Det forbeholdes Ejeren paa Grunden at opføre de for Badepensionatet fornødne Badehuse, naar disse opføres saa lidt iøjnefaldende og for Stranden saa lidt skæmmende som muligt.
- 26) » » 1 x Lyngsbækgaard, hvis Ejer, Forpagter Legarth, Nørager, Sjælland, er indgaaet paa, at Servituten paalægges uden Vederlag. Det forbeholdes ham paa Stranden at opføre Badehuse med tilhørende Nødtørfthuse, naar disse gøres saa lidt iøjnefaldende og for Stranden saa lidt skæmmende som muligt.
- 27) » » 1 ø, 1 o, 1 ae Lyngsbækgaard, Draaby Sogn,  
» » 1 f Strandkjær, Agri Sogn, Ejeren Arkitekt Egil Fischer, København, er indgaaet paa, at Servituten paalægges nævnte Mtr. Nre. uden Vederlag, dog at det forbeholdes Ejeren at opføre Badehuse, Bade- eller Baadebroer samt Iskagebød, hvis Udseende og Placering dog vil være at godkende af Danmarks Naturfredningsforening.
- 28) » » 1 e Strandkjær, Agri Sogn, tilhørende Fru Dora Cederholm, Frederiks Allé 92, Aarhus, hvem der i Erstatning tilkendes 1200 Kr. at udbetale til Ejeren.
- 29) » » 1 l Strandkjær, tilhørende Lærerinde Frk. A. Andersen, Frederiks Allé 92, Aarhus. Der tillægges Ejeren i Erstatning 200 Kr. at udbetale til hende.

- 30) » » 1 d, 2 h, 2 b, 2 g Strandkjær, tilhørende Fru Ellen Dahl, Sølvgade 26, København. Det bemærkes, at Fru Dahl ikke kræver Vederlag for Servituttens Paalæggelse, men forbeholder sig Ret til, saafremt der senere af det Offentlige mod hendes Ønske skulde blive paalagt Strandgrundene Servitut om Adgang for Almenheden, at kræve Erstatning derfor samt Erstatning for den under heromhandlede Sag paalagde Servitut.
- 31) » » 2 e Strandkjær, tilhørende Enkefru Quade Nielsen, Aarhus. For Servituttens Paalæggelse kræves intet Vederlag, men det er forbeholdt Ejeren at bevare den nuværende Beplantning og opføre Badehuse, naar disse bliver saa lidt iøjnefaldende og saa lidt skæmmende for Stranden som muligt.
- 32) » » 2 i Strandkjær. Ejeren Redaktør L. Schmidt, Aarhus, er indgaaet paa, at Servituttens paalægges vederlagsfrit. Nævnet bekræfter efter Ejeren's Ønske, at Ejeren om Strandgrunden er berettiget til at opføre ethvert Hegn, der ikke virker hindrende for Udsigten fra Vejen over Vigen.
- 33) Matr. Nr. 2 c Strandkjær, tilhørende Godsejer Carl Møllerup, der har indvilget i, at Servituttens vederlagsfrit paalægges Strandgrunden. Det forbeholdes Ejeren at bevare og om fornødent udvide det paa Grunden værende Badehus, samt at bevare den paa Grunden nuværende Beplantning.
- 34) » » 38 l, 38 k, 38 m, 38 i, Agri By og Sogn, tilhørende Hedeselskabet, der er indgaaet paa, at Servituttens paalægges uden Vederlag, dog med Forbehold af, at et Hus, som delvis er bygget paa Matr. Nr. 38 m maa bevares.
- 35) » » 38 n, 38 o Agri, tilhørende Jørgen S. Dam i fl., Bogens. Ejerne er indgaaet paa, at Servituttens paalægges uden Vederlag, men det er forbeholdt dem, at der paa Grunden maa opføres Badehuse, naar de opføres saa lidt iøjnefaldende og skæmmende som muligt, samt at det paa Grunden liggende, af Randers Motorklub opførte Hus maa bevares.
- 36) » » 1 a Bogensholm, Vistoft Sogn, hvis Ejer, Proprietær Jens Nørgaard Christiansen, Bogensholm, i Erstatning faar tillagt 1200 Kr. at udbetale til Ejeren. Det tilføjes; at der efter Fredningssagens Rejsning fra nævnte Matr. Nr. 1 a er solgt og udstykket 2 Parceller, nemlig:
- » » 1 f og 1 g Bogensholm, tilhørende henholdsvis Direktør S. Jørgensen, Aarhus, og Arkitekt Alfred Mogensen, Aarhus, og at Servituttens ogsaa skal omfatte disse to Parceller. Særskilt Erstatning derfor ydes ikke, idet de to Parceller er solgt med Forbehold af mulig Fredningsservitut, og idet der mellem de paagældende er Enighed om, at hele Erstatningen vedr. Matr. Nr. 1 a, 1 f og 1 g vil være at udbetale til nævnte Nørgaard Christiansen uanset, hvorledes Erstatningen iøvrigt vil blive fordelt mellem ham og de to Parcelkøbere. Endvidere tilføjes vedr. Matr. Nr. 1 a Bogensholm, at Servituttens kun angaar Strandarealerne fra Matr. Nr. 1 g indtil Vejen, der fra Bogensholm over østre Molsvej fører til Havet.

## II b).

Er Servitut gaaende ud paa,

at der ikke paa Grundene forsaavidt angaar Arealet mellem Vej og Vig (Strandarealet) maa opføres eller indrettes Bygninger bestemt til industriel Virksomhed, at nuværende Bygninger paa Strandarealet ikke gøres højere end de nu er, og at mulig senere opførte Bygninger ikke gøres højere end 1 Etage, at Plankeværker eller lignende dels mod Vejen, dels mod Naboejendommene ikke paa Strandarealet maa opføres i en saadan Højde, at den frie Udsigt over Vigen fra Vejen skades, samt at Udstykning af Strandarealerne ikke maa finde Sted, til være at paalægge følgende Parceller:

- 1) Matr. Nr. 9 h Egsmark, Draaby Sogn, tilhørende Ane B. Christensen.
- 2) » » 9 k » » tilhørende Frk. Ellen Belstrup, Aarhus.
- 3) » » 11 h » » Købmand E. E. Frederiksen, Ebeltoft.

- 4) Matr. Nr. 4 i Egsmark, tilhørende Apotheker A. N. S. Andersen, Ebeltoft.
- 5) » » 4 k » » Fru Agnes Nielsen, Ebeltoft.
- 6) » » 2 d Handrup, Draaby Sogn, tilhørende Fabrikant J. Bech, Randers.
- 7) » » 2 b » tilhørende Tandlæge P. Kjærholm, Aarhus, og Dommerfuldmægtig Kjærholm, Hornslet.
- 8) » » 2 c » tilhørende Læge Hølgert Thomsen, Hornslet.
- 9) » » 4 l Lyngsbæk, Draaby Sogn, tilhørende Hotelejer Mikkelsen, Ebeltoft.
- 10) » » 4 m, 4 o Lyngsbæk, tilhørende Grosserer Sofus Nielsen, Aarhus.
- 11) » » 4 q Lyngsbæk, tilhørende Direktør Aage Hansen, Mørke.
- 12) » » 4 n, 3 ah, 3 ag, Lyngsbæk, tilhørende Maskinfabrikant H. Nielsen, Aarhus.
- 13) » » 3 af Lyngsbæk, tilhørende Sognepræst Jørgensen, Feldballe.
- 14) » » 3 ae » » Fru Gerda Kragh, Aarhus.
- 15) » » 3 ad » » Flemming Jørgensen, Aarhus.
- 16) » » 2 m, 2 l, 2 k, 2 i Lyngsbæk, tilhørende Grosserer Fr. Eriksen, Randers.
- 17) » » 2 h Lyngsbæk, tilhørende Hotelejer Mathiasen, Randers.
- 18) » » 2 g » » Installatør P. J. Petersen, Randers.
- 19) » » 2 f » » Træhandler A. Andersen, ».
- 20) » » 2 e » » Fru Købmand Mogensen, Følle.
- 21) Matr. Nr. 1 n Lyngsbæk, tilhørende Hilma Aagaard, London.
- 22) » » 1 m » » Lærer Thoralf, Bjødstrup.
- 23) » » 1 r, 1 t Lyngsbæk, tilhørende Frk. Anna Foged, Bjødstrup.
- 24) » » 1 i Lyngsbæk, tilhørende Søren Hansen Nielsen, Lyngsbæk.
- 25) » » 2 f Strødkjær, Agri Sogn, tilhørende Lektor Georgsen, København.
- 26) » » 36 b Agri By og Sogn, tilhørende Randers Motorklub.
- 27) » » 36 c » » » » Frivilligt Drengeløbsforbund, Aarhus Afd.
- 28) » » 1 d Bogens, Vistoft Sogn, tilhørende Revisor Windeløv, Aarhus.
- 29) » » 1 e » » tilhørende Direktør S. Jørgensen, Aarhus.

Der vil ikke være at tillægge Ejerne af de under II b) 1—23 og 25—29 nævnte Ejendomme Erstatning; idet en væsentlig Del af Ejerne — nemlig de under 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 16, 17, 20, 21, 26 og 28 nævnte — har indvilget i, at Servitutfen pålægges uden Vederlag, og idet Nævnet skønner, at Fredningssagens Gennemførelse ikke betyder nogen som helst Værdiforringelse for Ejendommene.

Forsaavidt angaar den under 24 nævnte Ejendom Matr. Nr. 1 i Lyngsbæk findes der at kunne tillægges Ejeren S. Hansen Nielsen, Lyngsbæk, en Erstatning paa 100 Kr., der vil være at udbetale til 2. Prioritetshaver Ebeltoft Bank.

Af Erstatningssummerne, ialt 12.100 Kr., vil Aarhus og Randers Købstæder hver betale 4000 Kr., ialt altsaa 8000 Kr.. Af Restbeløbet 4.100 Kr. vil Statskassen have at betale  $\frac{2}{3}$ ; mens den resterende  $\frac{1}{3}$  betales af Randers Amts Repartitionsfond.

Den Del af Sagens Omkostninger, der ikke paahviler Statskassen alene, udredes af Statskassen og Amts-Repartitionsfonden i samme Forhold som med Hensyn til Erstatningen nævnt.

Paataleretten med Hensyn til foranstaaende Servitutbestemmelser tillægges Fredningsnævnet og Danmarks Naturfredningsforening.

Saaledes vedtaget og afsagt den 30. Juni 1933 Kl. 4 Eftmd.

H. W. Hutzen.

G. M. Jensen.

Martin Jørgensen.

M. Hansen.

P. S. Dam.

L. Hansen.

## Udskrift

af

### Overfredningsnævnets Forhandlings- og Kendelsesprotokol.

Aar 1934 den 17. Oktober afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af skriftlig og muntlig Votering følgende

## Kendelse

i Sagen angaaende Fredning af Arealer ved Ebeltoft Vig.

Den Fredningsnævnet for Randers Amtsradsreds den 30. Juni 1933 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af § 16 i Lov om Naturfredning Nr. 245 af 8. Maj 1917, hvorhos Kendelsen er indanket for Overfredningsnævnet af følgende Ejere:

- 1) Murermester Chr. Skoysen og Tømrermester R. Rasmussen som Ejere af Ejendommen Matr. Nr. 9 f af Egsmark, Draaby Sogn (Kendelsens Løbe Nr. II. a. 2).
- 2) Oversergent P. Koch som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 9 g, sammesteds (Løbe Nr. II. a. 3).
- 3) Fiskeeksportør Otto Jensen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 9 i, sammesteds (Løbe Nr. II. a. 4).
- 4) Gaardejer R. J. Sørensen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 9 a, sammesteds (Løbe Nr. II. a. 5).
- 5) Rasmus Havmøller som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 4 g, sammesteds (Løbe Nr. II. a. 7).
- 6) Gaardejer P. Rasmussen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 2 a Handrup, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 16).
- 7) Musiker Thyge Havmøller som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 u Lyngsbækgaard, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 23).
- 8) Centralbestyrer Jens Petersen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 v, sammesteds (Løbe Nr. II. a. 24).
- 9) Proprietær Jens Nørgaard Christiansen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 a Bogensholm, Vistoft Sogn (Løbe Nr. II. a. 36).
- 10) Direktør S. Jørgensen som Ejer af Ejendommene Matr. Nr. 1 e og 1 f af Bogensholm, Vistoft Sogn (Løbe Nr. II. a. 36 og II. b. 29).
- 11) Lektor Georgsen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 2 f af Strandkjær, Agri Sogn (Løbe Nr. II. b. 25).
- 12) Frivilligt Drengeforbunds Aarhus Afdeling som Ejer af Ejendommene Matr. Nr. 36 c af Agri By og Sogn samt Matr. Nr. 1 b af Bogensholm, Vistoft Sogn (Løbe Nr. II. b. 27).
- 13) Gaardejer Anders Lykke som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 4 b af Egsmark, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 9).
- 14) Tømrermester Jens Welløy som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 s af Lyngsbæk, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 19).
- 15) Søren Hansen Nielsen som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 i, sammesteds (Løbe Nr. II. b. 24).

Overfredningsnævnet har — efter tidligere at have besigtiget de af Kendelsen omfattede Arealer — den 20. April 1934 afholdt Møde i Ebeltoft med de interesserede Parter.

Overfredningsnævnet kan i det væsentlige tiltræde de i Fredningsnævnets Kendelse anførte Betragtninger, og Kendelsen vil derfor være at stadfæste med følgende Bemærkninger og Ændringer:

Det i Fredningsnævnets Kendelse indeholdte Forbud mod Bebyggelse vil være at betragte som ogsaa omfattende varig Anbringelse af Sporvogne, Jernbanevogne, Omnibusser og andre større Vogne bestemt til Beboelse forbundet med Natteophold.

Da der efter Overfredningsnævnets Formening ikke i Naturfredningsloven haves Hjemmel til et ubetinget Forbud mod Udstykning, vil det i Servitutten under Gruppe II. b. i saa Henseende indeholdte Forbud være at ændre til: »at Udstykning til Bebyggelse af Strandarealerne ikke maa finde Sted«.

Med Hensyn til de ved Kendelsen tilladte Opførelser af Badehuse m. v., der er betinget af, at de gøres saa lidt iøjnefaldende og for Stranden saa lidt skæmmende som muligt, finder Overfredningsnævnet Anledning til at fremhæve, at man forudsætter, at ved-



Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.  
Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Lands-  
dele) Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Stempel: Kr. 100 Øre

kommende Ejere, inden de skrider til Anbringelse af Badehuse m. v., vil indhente Næv-  
nets Udtalelse om, hvorvidt den angivne Betingelse kan anses opfyldt. Det bemærkes i  
denne Henseende, at der paa Foranledning af Danmarks Naturfredningsforening er afgivet  
Erklæring til Overfredningsnævnet fra nogle af de i Kendelsen omhandlede Ejere om, at  
de er indforstaaet med, at Fredningsnævnets Godkendelse skal indhentes, forinden Optørelse  
af Badehuse m. v. finder Sted.

Vedrørende Ejendommen Matr. Nr. 2 a og 7 a af Egsmark, Draaby Sogn (Ken-  
delsens Løbe Nr. II. a. 13) bemærkes, at Kreditforeningen af jydsk Landejendomsbesiddere  
ved en den 12. December 1933 afholdte Tingsauktion har overtaget Ejendommen som  
ufyldestgjort Panthaver, og at den vedrørende denne Ejendom fastsatte Erstatning af  
400 Kr. herefter i Overensstemmelse med Kreditforeningens Paastand vil være at  
udbetale denne.

Vedrørende Ejendommen Matr. Nr. 4 b og 3 c af Lyngsbæk, Draaby Sogn,  
(Kendelsens Løbe Nr. II. a. 17) bemærkes, at Ejendommens nuværende Ejer er Gunnar  
Sørensen, og at den fastsatte Erstatning ifølge Overenskomst mellem ham og den tid-  
ligere Ejer Herluf Mikkelsen vil være at udbetale med 100 Kr. til Herluf Mikkelsen og  
200 Kr. til Gunnar Sørensen.

Den i Nævnets Kendelse under Løbe Nr. II. a. 34 nævnte Ejendom Matr. Nr. 38 i  
Agri By og Sogn skal rettelig være Matr. Nr. 38 e sammesteds.

Ejendommen Matr. Nr. 9 h af Egsmark, Draaby Sogn (Kendelsens Løbe Nr. II.  
b. 1) tilhører nu Brolægger Jøns Christensen.

Den Frivilligt Drengesforbunds Aarhus Afdeling tilhørende Ejendom (Kendelsens  
Løbe Nr. II. b. 27) består foruden af den i Kendelsen nævnte Matr. Nr. 36 c af Agri By  
og Sogn tillige af Matr. Nr. 1 b af Bogensholm, Vistoft Sogn, hvilket Matr. Nr. derfor  
tillige inddrages under Fredningen.

Med Hensyn til de anførte Ejere bemærkes:

Rasmus Havmøller (Kendelsens Løbe Nr. II. a. 7) har frafaldet sin Ankebegæ-  
ring paa Vilkaar, at det tillades ham at opstille et Badehus paa Grunden efter forud indhentet Godkendelse fra Nævnet med

Hensyn til Beliggenhed og Udseende og  
at bibeholde den nuværende Beplantning paa Grunden.

Overfredningsnævnet finder efter Nævnets Indstilling at kunne indgaa paa denne  
Ændring af Kendelsen.

Frivilligt Drengesforbunds Aarhus Afdeling (Kendelsens Løbe Nr. II. b. 27) har  
frafaldt sin Ankebegæring, efter at der med Overfredningsnævnet er indgaaet Overenskomst  
om, at Forbudet mod Udstykning for Forbundets Ejendomme Matr. Nr. 36 c Agri By og  
Sogn og Matr. Nr. 1 b Bogensholm, Vistoft Sogn, formuleres saaledes: »at Udstykning af  
nævnte Matr. Numre, saafremt Forbundet finder det nødvendigt at afhænde en Del af  
Ejendommen, ikke maa ske i mindre Parceller end henholdsvis 5000 og 6000 m<sup>2</sup> for  
Matr. Nr. 1 b Bogensholm og Matr. Nr. 36 c af Agri.

I Tilfælde af hel eller delvis Afhændelse af Ejendommen til andet Formaal end  
til Anvendelse for andet kristeligt Arbejde, har det Offentlige Forkøbsret til Arealerne med  
paastaaende Bygninger, saaledes at Frivilligt Drengesforbund forinden noget Tilbud fra  
udenforstaaende akcepteres, skal tilbyde Areallet paa samme Vilkaar til Randers og Aarhus  
Kommuner, idet der gives disse Kommuner en Frist af 14 Dage til at tage Stilling til, om  
de ønsker at overtage Arealerne m. v. a.

Tømrermester Jens Welløv (Kendelsens Løbe Nr. II. a. 19) har frafaldt sin  
Ankebegæring paa Vilkaar, at det tillades ham paa Ejendommen at opføre 3 Garager, saaledes  
at disse ikke er mere end 1 1/2 m. over Jordens Overflade og saaledes, at de inden Opførel-  
sen skal godkendes af Nævnet med Hensyn til Beliggenhed og Udseende.

Overfredningsnævnet finder efter Nævnets Indstilling at kunne indgaa paa denne Ændring af Kendelsen.

Lektor Georgsen (Kendelsens Løbe Nr. II. b. 25) har efter en stædfunden Forhandling med Overfredningsnævnet, hvorunder han er gjort bekendt med den ovenfor angivne Ændring af Udstykningsforbudet i Nævnets Kendelse, frafaldet sin Ankebegøring.

De øvrige 11 fornævnte Ejere har principalt paastaet Nævnets Kendelse, ophævet, subsidiært paastaet de dem tillagte Erstatninger forhøjet.

Da Ejernes Paastand om Kendelsens Ophævelse i Henhold til det foran anførte har ikke kunnet tages til Følge, og da der ikke mellem Ejerne og Overfredningsnævnet har kunnet opnaas Overenskomst om Størrelsen af de dem tilkommende Erstatninger, har Sagen været forelagt den i Henhold til Lov Nr. 523 af 15. December 1922 nedsatte Taksationskommission, der har fastsat de Erstatningsbeløb, der vil være at udrede i Anledning af Fredningen, saaledes:

Murermester Chr. Skovsen og Tømrermester R. Rasmussen	700	Kr.
Oversergent P. Koch	250	»
Fiskeeksportør Otto Jensen	300	»
Gaardejer R. Johnsen Sørensen	700	»
Gaardejer P. Rasmussen	1500	»
Musikker Thyge Havmøller	450	»
Centralbestyrer Jens Petersen	250	»
Prop. Jens Nørgaard Christiansen og Direktør S. Jørgensen tilsammen	1500	»
der udbetales førstnævnte		
Gaardejer Anders Lykke	300	»
Søren Hansen Nielsen	100	»
Direktør S. Jørgensen	50	»

De af Taksationskommissionen fastsatte Erstatninger vil være at forrente med 4 1/2 pCt. p. a. fra 30. Juni 1933, til Betaling sker.

Under Taksationsforretningen er med Hensyn til Ejendommen, Matr. Nr. 1 a af Bogensholm, Vistoft Sogn, tilhørende Proprietær Jens Nørgaard Christiansen, udtalt, at Fredningsservitutten kun paahviler Strandarealet fra Matr. Nr. 1 g indtil Vejen, der fra Bogensholm over østre Molsvej fører til Havet.

#### Thi bestemmes:

Den af Fredningsnævnet for Randers Amtsradsreds den 30. Juni 1933 afsagte Kendelse stadfæstes med følgende Ændringer og nærmere Bestemmelser:

a) Forbudet mod Bebyggelse vil være at betragte som ogsaa omfattende varig Anbringelse af Sporvogne, Jernbanevogne, Omnibusser og andre større Vogne, bestemt til Beboelse forbundet med Natteophold.

b) Forbudet mod Udstykning ændres til, at Udstykning til Bebyggelse af Strandarealerne ikke maa finde Sted.

c) Ejendommen Matr. Nr. 2 a og 7 a Egsmark, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 13) ejes nu af Kreditforeningen af jydsk Landejendomsbesiddere, til hvilken den fastsatte Erstatning af 400 Kr. udbetales.

d) Ejendommen Matr. Nr. 4 b og 3 g af Lyngsbæk, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 17) ejes nu af Gunnar Sørensen. Den fastsatte Erstatning af 300 Kr. udbetales med 100 Kr. til Herluf Mikkelsen og 200 Kr. til Gunnar Sørensen.

e) Ejendommen under Løbe Nr. II. a. 34 henævnes Matr. Nr. 38 e Agri By og Sogn.

f) Ejendommen Matr. Nr. 9 h af Egsmark, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. b. 1) ejes nu af Brolægger Johs. Christensen.

g) Ejendommen Matr. Nr. 1 b af Bogensholm, Vistoft Sogn, tilhørende Frivilligt Drengeforbunds Aarhus Afdeling, inddrages under Fredningen sammen med Ejendommen Matr. Nr. 36 c af Agri By og Sogn.

h) Det tillades Ejeren af Matr. Nr. 4 g af Egsmark, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 7) at opstille Badehus paa Grunden efter forud indhentet Godkendelse fra Nævnet med Hensyn til Beliggenhed og Udseende og at bibeholde den nuværende Beplantning paa Grunden.

i) For Frivilligt Drengeforbunds Ejendomme Matr. Nr. 36 c af Agri By og Sogn og Matr. Nr. 1 b af Bogensholm, Vistoft Sogn (Løbe Nr. II. b. 27) ændres Udstykningsforbudet som foran i Kendelsen nærmere angivet.

k) Det tillades Ejeren af Matr. Nr. 1 s af Lyngsbæk, Draaby Sogn (Løbe Nr. II. a. 19) at opføre 3 Garager paa Ejendommen som foran i Kendelsen nærmere angivet.

l) De nedennævnte Erstatninger forhøjes saaledes:

Murermester Chr. Skovsen og Tømrermester R. Rasmussen. Erstatningen forhøjes fra 500 Kr. til 700 Kr.

Gaardejer P. Rasmussen: Erstatningen forhøjes fra 1200 Kr. til 1500 Kr.  
 Musiker Thyge Havmøller: Erstatningen forhøjes fra 250 Kr. til 450 Kr.  
 Proprt. Jens Nørgaard Christiansen: Erstatningen forhøjes fra 1200 Kr. til 1500 Kr.  
 Der tillægges Direktør S. Jørgensen i Erstatning 50 Kr.

m) De, de fornævnte Ejere tillagte Erstatningsbeløb samt de Oversergent P. Koch, Fiskeeksportør Otto Jensen, Gaardejer R. Johnsen Sørensen, Centralbestyrer Jens Petersen, Gaardejer Anders Lykke og Søren Hansen Nielsen tillagte Erstatninger forrentes med 4 1/2 pCt. p. a. fra 30. Juni 1933, til Betaling sker.

Af de fastsatte Erstatninger udredes 4000 Kr. af Aarhus Købstads Kasse og 4000 Kr. af Randers Købstads Kasse, medens Resten udredes med 2/3 af Statskassen og 1/3 af Randers Amtsrepartionsfond.

Fredningssagens Omkostninger, herunder Udgifterne ved den under Sagen afholdte Taksationsforretning, afholdes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Randers Amtsrepartionsfond.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.

Overfredningsnævnet, den 17. Oktober 1934.

Hilbert, Sekretær.

Foranstaaende af Fredningsnævnet for Randers Amtsraadsreds den 30. Juni 1933 afsagde Kendelse i Forbindelse med Overfredningsnævnets vedhæftede Kendelse af 17. Oktober 1934 bedes tinglyst som servitutsstiftende paa de deri nævnte Ejendomme, nemlig:  
 I. Matr. Nr. 63, 64, 18 b, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 a, 74 b, 75 b, 109, 115, 110, 111, 114, 112 a Ebeltoft Købstads Markjorder.

- II. a) 1) Matr. Nr. 9 e Egsmark, Draaby Sogn.  
 2) » » 9 f » » »  
 3) » » 9 g » » »  
 4) » » 9 i » » »  
 5) » » 9 a » » »  
 6) » » 12 a, 11 a Egsmark, Draaby Sogn.  
 7) » » 4 g » » »  
 8) » » 4 a » » » , der udgør en Landbrugsejendom i Forbindelse med Mtr. Nr. 2 e, 3, b, 5 b, 10 a, 10 b, 18 og 19 smst.  
 9) » » 4 b Egsmark, Draaby Sogn, der udgør en Landbrugsejendom i Forbindelse med Mtr. Nr. 7 b, 2 d, 7 e, 12 b, 16 og 27 smst.  
 10) » » 4 h Egsmark, Draaby Sogn.  
 11) » » 6 a » » »  
 12) » » 2 g » » »  
 13) » » 2 a, 7 a Egsmark, Draaby Sogn, der udgør en Landbrugsejendom i Forbindelse med Mtr. Nr. 1 c, 4 c, 5 e, 5 f, 10 d smst.  
 14) » » 2 b Egsmark, Draaby Sogn.  
 15) » » 3 a Håndrup, Draaby Sogn, der udgør et Landbrug i Forbindelse med Mtr. Nr. 1 b, 1 d, 23 h, 23 i, 23 k Egsmark.  
 16) » » 2 a Handrup, Draaby Sogn, der udgør en Landbrugsejendom i Forening med Mtr. Nr. 1 b, 13 b, 16, 20, 21 c, 21 m, 21 o, 21 n, 21 p, 21 ab og 21 ac smst.  
 17) » » 4 b 3 q Lyngsbæk, Draaby Sogn, der udgør et Landbrug i Forbindelse med Mtr. Nr. 1 l, 3 t, og 8 smst.  
 18) » » 2 a Lyngsbæk, Draaby Sogn, der udgør et Landbrug i Forening med Mtr. Nr. 1 k smst.  
 19) » » 1 s Lyngsbæk, Draaby Sogn.  
 20) » » 1 o » » »  
 21) » » 1 p » » »  
 22) » » 1 p Lyngsbækgaard, Draaby Sogn, der udgør et Landbrug i Forbindelse med Mtr. Nr. 1 a, 1 n smst.  
 23) » » 1 u Lyngsbækgaard, Draaby Sogn.  
 24) » » 1 v » » »  
 25) » » 1 ao, 1 co Lyngsbækgaard, Draaby Sogn.  
 26) » » 1 x » » »  
 27) » » 1 ø, 1 o, 1 ae » » » , der udgør en Landbrugsejendom i Forbindelse med Mtr. Nr. 1 f Strandkjær, Agri Sogn.  
 28) » » 1 e Strandkjær, Agri Sogn.  
 29) » » 1 l » » »

- 30) » » 2 h, 2 b, 2 g Strandkjær, Agri Sogn, hvilken sidste Parcel udgør et Landbrug i Forbindelse med Mr. Nr. 1 a smst.
- 31) » » 2 e Strandkjær, Agri Sogn.
- 32) » » 2 i » » »
- 33) » » 2 c » » » der udgør et Landbrug i Forbindelse med Mr. Nr. 2 a og 4 smst.
- 34) » » 38 l, 38 k, 38 m, 38 e Agri By og Sogn.
- 35) » » 38 n og 38 o » » »
- 36) » » 1 a Bogensholm, Vistoft Sogn.
- 37) » » 1 f » » »
- 38) » » 1 g » » »
- II. b) 1) Matr. Nr. 9 h Egemark, Draaby Sogn.
- 2) » » 9 k » » »
- 3) » » 11 h » » »
- 4) » » 4 i » » »
- 5) » » 4 k » » »
- 6) » » 2 d Handrup, » »
- 7) » » 2 b » » »
- 8) » » 2 c » » »
- 9) » » 4 l Lyngsbæk, » » »
- 10) » » 4 m, 4 o, Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 11) » » 4 q Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 12) » » 4 n, 3 ah, 3 ag Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 13) » » 3 af Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 14) » » 3 ae » » »
- 15) » » 3 ad » » »
- 16) » » 2 m, 2 l, 2 k, 2 i Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 17) » » 2 h Lyngsbæk Draaby Sogn.
- 18) » » 2 g » » »
- 19) » » 2 f » » »
- 20) » » 2 e » » »
- 21) » » 1 n » » »
- 22) » » 1 m » » »
- 23) » » 1 r, 1 t Lyngsbæk, Draaby Sogn.
- 24) » » 1 i » » »
- 25) » » 2 f Strandkjær, Agri Sogn.
- 26) » » 36 b Agri By og Sogn.
- 27) » » 36 c » » » 1 b Bogensholm, Vistoft Sogn.
- 28) » » 1 d Bogens, Vistoft Sogn.
- 29) » » 1 e » » »

Rigtigheden af foranstående Udskrifter bekræftes.  
 Fredningsnævnet for Randers Amtraadskreds, Hornslet den 25. Maj 1935.

**Indfort i Dagbogen for Mols og en Del af Sønder Herreds samt Heltøft Købstads Betskreds.**

den 29. dlay 1935.  
 Agst i Tingbog 2. Fol. 458  
 Alst Nr. 537 & Skud

*Piss*