

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2cb Lyngsbæk Stempel: kr.  
(i København kvarter) by Draaby sogn.

Akt: Skab nr. 591  
(udfyldes af dommerkontoret)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Landsretssagfører  
Knud Rønnow, Århus C.

10232  
26 OKT 1973

B E T I N G E T S K Ø D E .

....., Undertegnede gårdejer Anker Thorup, Lyngsbæk, sælger og betinget overdrager herved til medundertegnede

ingeniør K. V. Poulsen,

÷ 3911 Holstøinsborg, Grønland,

den mig i henhold til tinglyst adkomst tilhørende ubebyggede parcel på landinspektør Aakjærs udstykningsplan af juni 1966 betegnet som nr. 14 af matr. nr. 2a Lyngsbæk by Draaby sogn. Parcellen er stor ca. 2.350 m<sup>2</sup>. Ejendommen vil straks blive endelig opmålt af landinspektøren og de af ham fastsatte grænser skal være bindende for parterne.

Overdragelsen sker iøvrigt på følgende vilkår:

.....

2.

Parcellen overtages af køberen den 1. oktober d. å.

.....

3.

Der pålægges den solgte ejendom følgende servitut:

På hver parcel må der kun opføres en bygning med tilhørende udhus og garage. Bygningen, der ikke må være til mere end een familie, må kun være på een etage med rejst tag. I loftsetagen må indrettes værelser, eventuelt med kviste.

Tegningen til en eventuel bygning skal godkendes af sælgeren.

Påtaleretten tilkommer den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 2a Lyngsbæk.

Denne bestemmelse vil særskilt være at tinglyse og notere på parcellens blad i tingbogen.

.....

Århus, den 28/9 1972.

Som køber:

i henhold til fuldmagt:

f. K. V. Poulsen / N. K. Mølgaard.

Århus, den 29/9 1972.

Anker Thorup

Til vittetlighed om underskrifternes ægthed, date-  
ringernes rigtighed og underskrivernes myndighed:

Knud Rønnow  
landsrætssagfører  
Århus.

E n d e l i g t s k ø d e .

Da købesummen nu er betalt, og da den solgte ejen-  
dom ved Landbrugsministeriets skrivelse af 9/7 d. a. er ud-  
stykket under .....  
matr. nr. 2cb af Lyngsbæk by Draaby sogn.....  
.....

Århus, den 7. september 1973.

Anker Thorup.

Til vittetlighed om underskriftens ægthed, date-  
ringens rigtighed og underskriverens myndighed:

Knud Rønnow  
landsretssagfører  
Århus.

I medfør af byggelovens § 4 stk. 2 meddeles  
herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut.

Ebeltoft, den 21. sept. 1973.....

Jens Aage Rasmussen.

Fornævnte skødes § 3 begæres tinglyst som ser-  
vitutstiftende.

Århus, den 24/10 1973.

for parterne:

*Knud Rønnow*

**Indført i tinglysningsdagbogen  
for Grenå retslerede, afdelings-  
kontoret i Ebeltoft, den 26 OKT 1973**

**LYST** TINGL. NO. VIII  
*Andrey* 250 D 591

*som endeligt skøde og servitutstiftende*

*Kort og servitutskort foretaget*

Omme: På ejendommen hæfter:

- 1) 10,800,- kr pbr til Kuldsporingen
- 2) Fuld for servitutskort hæfter  
namngald og servitutten.

Fuldmagt forvist  
Høsten

Genpartens rigtighed bekræftes.  
Dommeren i Ebeltoft, den 26-10-1973

*Høsten*