

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

22 JUNI 1957

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ld Lyngsbækgaard Hovedgaard,
(i København kvarter) Draaby sogn,
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab *8* nr. *181*.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } hopæl:

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og hopæl (kontor):

Landsretssagfører
Holger Vagning
Ebeltoft.

Stempel: 12 kr. 00 øre.

EKSTRAKTAFSKRIFT

af

BETINGET SKØDE.

I.

Undertegnede arkitekt Egil Fischer, "Nørrehald" pr. Fem-
møller, sælger og betinget skøder herved til medundertegnede for-
valter Ingvor Jensen, Nordøstvej 34, Randers, den mig tilhørende
ubebyggede parcel, der er skyldsæt og matrikuleret under
matr. nr. 1 ld Lyngsbækgård Hovedgd., Draaby sogn af hartk.: 1 alb.

Parcellen er på udstykningskortet betegnet med nr. 42 N 4
og har et areal af 1160 m².

Handelen er indgået på følgende vilkår:

.....

IV

Særlige bestemmelser vedrørende parcellen:

Bebyggelsen skal udformes som et fritliggende beboelses-
hus til een familie, og må ikke i form og farve på unødige måde vir-
ke særlig påtrængende.

Etageantallet må ikke overstige en fuld etage og tageta-
gen. Dødt hegn mod Lyngsbækvejen må ikke være højere end 1 m.

Disse bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstif-
tende på den solgte parcel næst allerede tinglyste forhæftelser,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtale- og dispensationsret har Danmarks Naturfredningsfor-
ening og sælgeren eller den til enhver tid værende ejer af hoved-
parcellen. *x (i lægeskrift)*

De i foranstående skødes punkt 4 ommeldte bestemmelser
begæres tinglyst som servitutstiftende på den solgte parcel.

Ebeltoft, den 20. juni 1957.

sign. H. Vagning.

Forannævnte ejendom er under løbe-nr. pr. 1/10 19

vurderet til ejendomsskyld..... kr.

heraf grundværdi

fradrag for forbedringer

afgiftspligtig grundstigning i henhold til § 7 i lov

af 27. maj 1950 om grundstigningsskyld udgør..

Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfatter nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som del af en samlet ejendom.

Konto

EBELTOFT AMTSTUE, den 22 JUNI 1957

Indført i dagbogen for retskreds nr. 52

Ebeltoft købstad m. v., den 22 JUNI 1957

Lyst som endeligt skøde

TingbogDriftsblad

Akt: Skab nr. 181

Approberet udstykningskort forevist

Sum: 3000 kr. skabr. til Carstens Privatbank, Ebeltoft afd.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] Vestergaard

Genpartens rigtighed bekræftes

Dommeren i Ebeltoft m. v., d. 22/6-1957.

[Handwritten signature]

"Nørrehald" pr. Femmøller, den 30. September 1952.

Som Sælger: Egil Fischer.

I Ægteskab med Sælgeren: Olga Fischer.

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

Navn: Salling Mortensen.

Navn: Karen Salling-Mortensen.

Stilling: arkitekt.

Stilling: Husmoder.

Bopæl: Adolph Meyersvej 4, Århus.

Bopæl: Adolph Meyersvej 4, Aarhus.

Randers, den 30. September 1952.

Som Køber: I. Jensen.

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskriverens Myndighed:

Navn: Salling Mortensen.

Navn: Karen Salling Mortensen.

Stilling: arkitekt.

Stilling: Husmoder.

Bopæl: Adolph Meyersvej 4, Århus,

Bopæl: Adolph Meyersvej 4,

Aarhus.

Foranstående reitsanmærkning annulleres.
Dommeren i Ebeltoft, den

X)