

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

- 6 JUNI 1955

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 lt Lyngsbækgård Hovedgård.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab E nr. 45
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Landsretssagfører
Holger Vagning
Ebeltoft.

Stempel: 6kr. 50 øre.

E K S T R A K T A F S K R I F T
af
S K Ø D E.

Undertegnede arkitekt Egil Fischer, Nørrehald pr. Femmøller, sælger og betinget skøder herved til medundertegnede disponent V. Foghmoes, Sjællandsgade 7, Randers en parcel af den mig tilhørende ejendom matr. nr. 1 lt Lyngsbækgård Hovedgård, Dråby sogn, beliggende umiddelbart syd for den manufakturhandler H. C. Hansen tilhørende parcel matr. nr. 1 ly.

Parcellens sydskel skal ligge i en afstand af 17,5 m fra nordskellet, og den areal er beregnet til ca. 338 m².

Handelen er indgået på følgende vilkår:

.....IV

Særlige bestemmelser vedrørende parcellen:

Bebyggelsen skal holdes mindst 2,5 m fra vestskellet, 3,5 m fra nordskellet, 1,25 m fra østskellet og 9 m fra sydskellet.

Ydervæggene beklædes med træ, og disse og soklen bruntjæres. Døre, vinduer, vandbrædt og vindskede samt eventuelle skodder hvidmales, og taget dækkes med gråt eternit eller gråt eller sort icopal.

Disse bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende på den solgte parcel næst allerede tinglyste forhæftelser, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen. Påtaleret har B.4347/55.

Yh

Bestillingsformular

C

sælgeren og Danmarks Naturfredningsforening.

.....
Jeg køberen modtager herved skødet på de fornævnte vilkår, som jeg forpligter mig til prompte at overholde.

Nørrehald pr. Femmøller, den 25. juni 1952

Som køber: sign. V. Foghmoes som sælger: sign. Egil Fischer
I ægteskab med sælgeren:
sign. Olga Fischer.

~~Indført i dagbogen for retskreds nr. 5?~~
~~Ebeltoft købstad m. v., den - 6 JUNI 1955~~

Forannævnte ejendom er under løbe-nr. 781 pr. 1/10 1953
vurderet til ejendomsskyld..... kr. 300
heraf grundværdi " 300
fradrag for forbedringer " 0
afgiftspligtig grundstigning i henhold til § 7 i lov
af 27. maj 1950 om grundstigningsskyld udgør.. " 100
Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfatter
nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som del af en
samlet ejendom.

Konto 1080

EBELTOFT AMTSTUE, den - 6. JUNI 1955

*Bohig
en*

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5?

Ebeltoft købstad m. v., den

*Lyst som endeligt skøde og arvefølgeskyld
Tingbog Nr. 1, blad 1/18 Høngs Lebygaard
Akt: Skab 68 - nr. 45.
Approberet udsykningskort forevist*

Vestergaard

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Ebeltoft m. v., d. 6/6-55,

Højgaard