

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab B nr. 639
(udfyldes af dommerkontoret)

2 an Lyngsbæk By,
Draaby Sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

27

Anmelder: Landsretssagfø-
rer KNUD RØNNOW, Aarhus.

4 JAN. 1961

Servitut

i betinget Skøde fra Gaardejerne Anker Thorup og Nilie Thorup til
Fru Dagny Jensen paa Matr. Nr. 2 an Lyngsbæk. l. 18/2/1960

Undertegnede Gaardejere Anker Thorup og Nilie Thorup, Lyngs-
bæk, sælger og betinget overdrager herved til medundertegnede Fru
Dagny Jensen, Herman Stillingsvej 19, Randers, den os tilhørende ube-
byggede Parcel af Matr. Nr. 2 a Lyngsbæk, Draaby Sogn, som paa Landin-
spektør Rørholms Udstykningsplan af Oktober 1946 er betegnet som Nr.
33. Parcellens Areal er efter Ridset 1010 m² = 2563 Kvadratalen -,
men den afsættes endelig af Landinspektøren, og de af ham afsatte
Grænser skal være bindende for Parterne

3.

Der paalægges den solgte Ejendom følgende Servitutter:

PaanParcellen maa der kun opføres en Bygning med tilhørende
Udhus og Garage. Bygningen, der ikke maa være til mere end een Fami-
liø, maa kun være paa een Etage med rejst Tag. I Loftsetagen maa ind-
rettes Værelser, eventuelt med Kviste.

Tegningen til en eventuel Bygning er godkendt af Sælgerne.

Paataleretten tilkommer den til enhver Tid værende Ejer af
Matr. Nr. 2 a Lyngsbæk.

Denne Bestemmelse vil særskilt være at tinglyse og notere
paa Ejendommens Blad i Tingbogen.

.....
Randers, den 2^{de} Marts 1960.

Lyngsbæk, d. 4/3 1960.

Som Køber:

Dagny Jensen

Anker Thorup Nilie Thorup

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Daterings

Rigtighed og Underskrivernes Myndighed f.s.v. angaar Sælgerne

A. Maarslet

Chr. Aakjær

Rentier

landinspektør

Femmøller Strand

Clemenstov, Aarhus

.....
E N D E L I G T S K Ø D E .

Da den foran solgte Parcel nu ifølge Landbrugsministeriets

Udstykningsapprobation af 24' Maj, 1960 er skyldsats under:
Matr. Nr. 2 an Lyngsbæk By, Draaby Sogn f. Hartk. 0 $\frac{3}{4}$ Alb.
og da Købesummen er berigtiget overfor os, skøder og endelig over-
drager vi undertegnede Gaardejere ANKER THORUP og NILIE THORUP,
Lyngsbæk, herved den nævnte Ejendom Matr. Nr. 2 an Lyngsbæk By,
Draaby Sogn f. Hartk. 0 $\frac{3}{4}$ Alb. til Fru DAGNY JENSEN, Randers, i det
hele paa de i det betingede Skøde anførte Vilkaar.

Bestemmelsen i det betingede Skødes § 3 begæres særskilt
tinglyst og noteret paa Matr. Nr. 2 an Lyngsbæk By, Draaby Sogn.
Paataaleretten tilkommer den til enhver Tid værende Ejer af Matr. Nr.
2 a Lyngsbæk.

Lyngsbæk, den 22' December 1960.

Anker Thorup Nilie Thorup

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Dateringens
Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

Erling Poulsen
Kontrolassistent
Grønfeldt

Laurits Winkler
Medhjælper
Lyngsbæk

*Indført i dagbogen for Grenå retskreds
(afdelingskontoret i Ebeltoft) den*

Lyst som endeligt skøde 4 JAN. 1961

Approberet udstykningskort forevist *sk. E-639*

Franko udsættelse af 18/3 1960 anmeldes.

Beholdning

Genpartens rigtighed bekræftes 4 JAN. 1961
Dømmeren i Ebeltoft m. v., d.

[Signature]