

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 mo Stempel: 25 kr. 00 øre
(i København kvarter) Lyngsbækgård hovedgård
eller (i de sønderjydske lands- Dråby sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *9* nr. *429*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder: Elselskabet ARKE
8200 Århus N

00579

21 JAN. 1975

DEKLARATION

Navn: E. H. Pedersen Stilling: afdelingsleder

Postadresse: Skovvejen 9^V, 8000 Århus C

bekræfter herved at have meddelt Elselskabet ARKE eller den, til hvem selskabet eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, en fra min og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

Matr. nr., by og sogn 1 mo Lyngsbækgård Hovedgård Dråby sogn

at lade anbringe master og jordkabler med tilbehør og øvrige til fremførelse af elektricitet nødvendige dele som angivet på bagsiden af nærværende deklaration, samt til at efterse og vedligeholde anlægget og foretage beskæring af træer og buske i det omfang, som driften kræver.

Endvidere er jeg indforstået med at rette mig efter de begrænsninger i brugen af arealet i nærheden af luftledninger og kabler, som myndighederne til enhver tid foreskriver.

Oplysninger herom kan indhentes hos ARKE.

Endvidere er jeg indforstået med, at fundamenter for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan, uden forudgående aftale med ARKE.

For tilladelsen gælder i øvrigt, at den ved anlæggenes anbringelse og senere vedligeholdelse eventuelt forvoldte skade på ejendom og afgrøde erstattes af selskabet. I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen ved skøn af 2 uvildige mænd, der i mangel af enighed vælger en opmand, der afgør spørgsmålet bindende for parterne.

Selskabet forpligter sig i øvrigt til at erstatte følgende skader, som måtte forvoldes ved, at master med tilhørende ledninger eller kabler er ført over ejendommen:

- a. Personskade på lodsejeren selv, på dennes familiemedlemmer, såfremt de er boende på ejendommen, eller på lodsejerens medhjælp.
- b. Skade på lodsejerens dyr eller markafgrøder.

Sådanne skader erstattes, uanset om selskabet i henhold til almindelige civile erstatningsregler - herunder stærkstrømsloven - er ansvarlig derfor eller ej, medmindre skaden skyldes forsæt eller grov uagtsomhed fra de nævnte personers side.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelse af nærværende deklarations bestemmelser er Elselskabet ARKE.

Nærværende deklaration er selskabet berettiget til at lade tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens blad i tingbogen.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter henvises til bladet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

Specifikation: 1 stk. lavspændingskabel med tilbehør (kabelskabe)

30. april 1973

E. H. Pedersen

Dato

Ejers underskrift

Påtegning:

Under henvisning til byggelovens § 4, stk. 2, meddeles herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut.

Stadsingeniørens kontor

Ebeltoft, den 26. juli 1973

Jens Aage Rasmussen

Det bemærkes, at originaldeklarationsrids findes under matr. nr. 1 ea Lyngsbækgård Hovedgård Dråby sogn.

*Indført i tinglysningsdagbogen
for Grenå retskreds, ufdelings-
kontoret i Ebeltoft, den 21 JAN. 1975*

P. Sch. Nielsen

ARKE sagsbehandler

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ebeltoft, den 31-1-1975

1711

TINGBOG

Dråby

DEL XI

ART 9 E 429

Holten

Holten