

7-53

Matr. nr. 1fl. 1ge og 1fm.

Anmelder:
Steen Nordstrøm
Sdr. villavej 7
7100 Vejle

GENPART 039643 02 0000.0061 25.07.2003 TA
4.200,00 K

Deklaration:

Undertegnede ejere af matr. nre. 1fl, 1ge og 1fm Lyngsbækgård Hgd., Dråby, pålægger med bindende virkning for os og senere ejere af vore nævnte matr.nre. følgende.

Bestemmelse:

1. Den til enhver tid ejer af matr. nre, 1ge og 1fm Lyngsbækgård Hgd., Dråby har til enhver tid ret til at få flyttet udhuse på 1 fl Lyngsbækgård Hgd., Dråby, således at de opfylder den oprindelige bygningsregulerende linie, såfremt bebygningsmyndigheden Ebeltoft Byråd kræver dette for at opfylde nye bebyggelser på 1ge eller 1fm Lyngsbækgård Hgd. Dråby.
2. Såfremt punkt 1 ikke gøres gældende skal ejerne af 1 ge og 1fm Lyngsbækgård hgd. Dråby respektere nyt byggeretslig skel, hvorfra de til enhver tid gældende bestemmelser om bygningers afstand fra og højde i forhold til skel skal regnes.

Påtaleretten til ovenstående tilkommer bygningsmyndigheden Ebeltoft Byråd.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende på matr, nre. 1fl, 1ge og 1fm Lyngsbækgård Hgd. Dråby, idet der med hensyn til pantehæftelser, servitutter og byrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

I medfør af §42 i planlægningsloven meddeler kommunalbestyrelsen herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

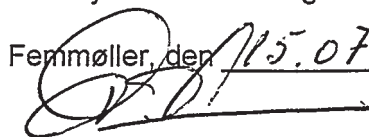
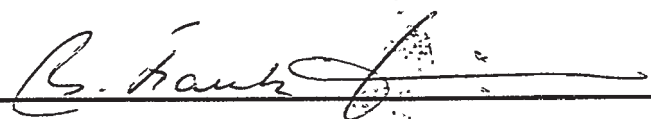
Ebeltoft, den 31. juli 2003

Jørgen Brøgger, Borgmester

Finn Larsen, Stadsingeniør

Som ejer af matr. nr. 1ge

Fem møder, den 15.07.03

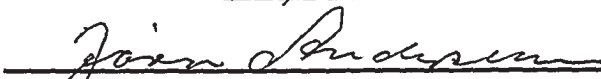



Ole Simonsen

Ulla Simonsen

Som ejer af matr.nr. 1ge

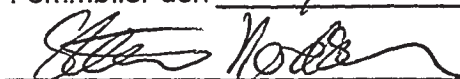
Femmøller, den 10/7 - 2003



Jørn Andersen

Som ejere af matr.nr. 1fl:

Femmøller den 10/7 - 2003





Steen Nördstrøm

Hanne Nordstrøm

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Grenå
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Afdelingskontoret
Strandvejen 19
8400 Ebeltoft

Side: 3

Akt.nr.:
J 53

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 FL, Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Ejendomsejer: Steen Nordstrøm m.fl.

Lyst første gang den: 08.08.2003 under nr. 24337

Senest ændret den : 08.08.2003 under nr. 24337

Retten i Grenå den 18.08.2003

Ritta Bauer Rasmussen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Grenå

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Afdelingskontoret
Strandvejen 19
8400 Ebeltoft

Side: 4

Akt.nr.:

J 68

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 GE, Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Ejendoms ejer: Jørn Andersen

Lyst første gang den: 08.08.2003 under nr. 24337

Senest ændret den : 08.08.2003 under nr. 24338

Retten i Grenå den 18.08.2003

Ritta Bauer Rasmussen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Grenå
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Afdelingskontoret
Strandvejen 19
8400 Ebeltøft

Side: 5

Akt.nr.:
K 149

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 FM, Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Ejendomsejer: Ulla Simonsen m.fl.

Lyst første gang den: 08.08.2003 under nr. 24337

Senest ændret den : 08.08.2003 under nr. 24339

Retten i Grenå den 18.08.2003

Ritta Bauer Rasmussen