

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.
Fortegnelse over pantsatte Gjenstande o. l. (Vedr. fast Ejendom).

20 JUL. 1953

| | | |
|--|--|--|
| Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: (i København Kvarter) eller (i de sønderjydske Lands- dele) Bd. og Bl. i Ting- bogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn. | 1 ee, 1 ef og 1 ch, Lyngobæk Hovedgaard, Draaby Sogn. | Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor): Professor Knud Illum, Universitetsparken, Århus. Stempel: 4 Kr. - Øre. |
|--|--|--|

Undertegnede Fru Anna Lønborg, Hjalmar Brantings Plads Nr. 1, København meddeler herved som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 1 ee af 1 Lyngobæk Hovedgaard Draaby Sogn med forbindende Virkning for mig og efterfølgende Ejere af nævnte Matr. Nr. Tilladelse til, at der paa Ejendommen Matr. Nr. 1 ef og 1 ch maa opføres en eetetages Bygning uden Iagttagelse af de i Brandpolitiloven for Landet foreskrevne Bestemmelser om Afstand til Naboekel.

Bygningen skal anbringes således, at dens Nordre Væg er i Flugt med den bestaaende Bygningens Søndre Facade, og Afstanden mellem de to Bygninger maa ikke være mere end 1,20 m. Det bebyggede Areal maa ikke overstige 20 m². Naar Bygningen er opført, maa den ikke udvies eller væsentligt forandres uden Samtykke af Ejeren af Matr. Nr. 1 ee.

Som Følge af den meddelte Tilladelse skal Bebyggelse paa Ejendommen Matr. Nr. 1 ee holdes i en saadan Afstand fra den tilladte Bygning, som er paabudt i Brandpolitiloven.

Til Gengæld for den for undertegnede Ejer af Matr. Nr. 1 ef og 1 ch Professor Knud Illum, Universitetsparken, Aarhus stiftede Ret meddeler jeg med forbindende Virkning ogsaa for efterfølgende Ejere af Ejendommen Matr. Nr. 1 ef og 1 ch Tilladelse til, at der uden Hensyn til de i Brandpolitiloven for Landet fastsatte Bestemmelser om Bygning mod Naboekel - paa Ejendommen Matr. Nr. 1 ee maa opføres en Garagebygning i Skellet mellem de nævnte Ejendomme, dog ikke sydligere end den paa sin Ejendom beliggende Garages sydlige Ende. Fremtidig Bebyggelse paa Matr. Nr. 1 ef og 1 ch skal derfor finde Sted, saaledes at Udnyttelsen af denne Ret ikke vanskeliggøres som Følge af Brandpolitilovens Forskrifter om Bygningers indbyrdes Afstand. Paataleret har nuværende og kommende Ejere af Matr. Nr. 1 ef, 1 ch og 1 ee.

København, den 31. Decbr. 1952.

Aarhus, den 20. December 1952.

Anna Lønborg

Knud Illum

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57
Ebeltoft købstad m. v., den 20 JUL. 1953

Lyst

Tingbog dråby III blad 1^{ch} 1^{ll} Nygaardsgård.

Akt: Skab 19. nr. 69.

Til præjudice hæfter servitutter fra 1^{ll}
1^{ll}, 1^{ch}.

N. O. Nygaard
est.

Genpartens Rigtighed bekræftes 21 AUG. 1953
Dommeren i Ebeltoft m. v., d.

N. O. Nygaard
est.