

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 1 c Lyngsbækgaard Hovedgaard,
(i København Kvarter) Draaby Sogn.

Akt: Skab K Nr. 290
(Udfyldes af Dommerkontoret)

eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Købers } Bopæl: Aalborg.
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

HOLGER VAGNING

SAGFØRER

EBELTOFT

Stempel: 84 Kr. 50.Øre.

E K S T R A K T A F S K R I F T

a f

B E T I N G E T S K Ø D E .

I.

Undertegnede Byplanarkitekt Egil Fischer, Nørrehald, sælger og betinget skøder herved til Restauratør Tage Emanuel Olsen, Danmarksgade 43, Aalborg, Parcellerne 1 og 2 af Matr. Nr. 1-c, Lyngsbækgaard Hovedgaard, Draaby Sogn.

Parcellerne, der er afsat i Marken, er indtegnet paa et samtidig hermed til Restauratør Olsen overleveret Kort. Under Overdragelsen er endvidere indbefattet et Areal paa ca. 150 m², hvis sydlige Grænse bliver en Linie fra Svenskhusets sydlige Hjørne til Parcel 1's sydøstlige Hjørne.

Ved Udstykningen af de to Parceller vil Parcel 1 og Parcel 2 være at udstykke hver for sig.

Under Overdragelsen er endvidere indbefattet de paa Parcellerne værende Bygninger og Bygningsværker med disses mur- og nagelfaste Tilbehør, derunder 2 Kakkelovne, 1 Komfur, elektrisk Installation med Kroner og Lamper. Endvidere medfølger en Grubekedel, der ikke er indmuret.

Sælgeren paatager sig Garanti for, at den solgte Ejendom ved Overdragelsen ikke er befængt med Svamp eller Husbukke.

Bestillings-
Formular

Saafremt Parcel 2 nogensinde skulde blive bebygget med selvstændig Beboelsesejendom, skal Køberen eller fremtidige Ejere erlægge 500 Kr. kontant til Sælgeren eller dennes Arvinger. Denne Bestemmelse vil være at tinglyse som servitutstiftende paa Parcel Nr. 2, næst efter allerede tinglyste Forhæftelser, hvorefter henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen. Paataleret har Sælgeren eller dennes Arvinger.

Femmøller Strand, den 29. Juli 1943.

Som Sælger:
Egil Fischer
Olga Fischer

Som Køber:
Tage Olsen

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

M. Nielsen
Købmand
Aalborg.

H. Vagning
Sagfører
Ebelhoff
~~Sagfører.~~

E N D E L I G T S K Ø D E .

Da den solgte Ejendom nu ved Landbrugsministeriets Udstykningskrivelse er udstykket som Matr. Nr. 1 ii og 1 ik, og da de øvrige Betingelser er opfyldt, skøder og endelig overdrager jeg Arkitekt Egil Fischer, Nørrehald, herved til Restauratør Tage Emanuel Olsen, Aalborg, den solgte Ejendom

Matr.Nr. 1 ii Lyngsbækgaard Hovedgaard, Draaby Sogn af Hrtk. 04A.
" " 1 ik " " " " " " " "

alt paa de i det foranstaaende betingede Skøde ommeldte Vilkaar.

København, den 11. Marts 1944.

Egil Fischer.

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskriverens Myndighed:

Navn: Birger Møller
Stilling: Grosserer
Bopæl: 40, Østergade.

Navn: Birger Møller
Stilling: Grosserer
Bopæl: 40, Østergade.

~~Punkt 4 i foranstaaende Skøde begæres tinglyst som servitutstiftende paa Matr. Nr. 1 e Lyngsbækgaard Hovedgaard, Draaby Sogn, og Punkt 9 begæres tinglyst som servitutstiftende paa Matr. Nr. 1 ik Lyngsbækgaard Hovedgaard, Draaby Sogn.~~

Ebeltoft, den 28. April 1944.

H. Vagning.

2212/ Ifølge Landbrugsministeriets Skrivelse af 23. Marts 1944 staar Matr. Nr. 1 ii og 1 ik Lyngsbækgaard, Draaby Sogn, skyldsæt for Hartkorn henholdsvis o Td. o Skp. o Fdk. o $\frac{1}{4}$ Alb.

o " o " o " o "

Det bortskødede Areal, der ikke er noteret som en Del af en samlet fast Ejendom, er ikke særskilt ansat til Ejendomsskyld.

Ebeltoft Amtstue, den 8. Maj 1944

N.L.Larsen
Ass.

Indført i Daabogen for Mols og en Del af Sønder Herreds samt Ebeltoft Kobstads Betskræds.

den 2. Maj 1944 L. 208

*Lyst Tingbog ^{for} IV Fol. 128 og 129
Akt. Nr. 24 i Skab 289 og 290*

Sans midlertidig Skøde og servitutstiftende

Riv. J. Jørgensen

Genpartens Rigtighed bekræftes
Den 15. Marts 1944

[Signature]