

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Lands-  
dele) Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

1 is Lyngsbækgaard Hovedgaard,  
Draaby Sogn.

Akt: Skab **B** Nr. **674**.  
(Udfyldes af Dommerkantoret)

Købers } Bopæl: Aarhus.  
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

**HOLGER VAGNING**  
**SAGFØRER**  
**REBLTOFT**

Stempel: 19 Kr. 00 Øre.

E K S T R A K T A F S K R I F T

a f

B E T I N G E T S K Ø D E .

I.

Undertegnede Byplanarkitekt EGIL FISCHER, Nørre-  
hald pr. Femmøller, sælger herved til Landinspektør J. P. RØRHOLM,  
ClemensTorv 17, Aarhus, en Parcel af den mig tilhørende Ejendom  
Matr. Nr. 1 c af Lyngsbæk Hovedgaard, Draaby Sogn, Randers Amt.  
Parcellen er paa Udstykningskortet betegnet med Nr. 8 N og har et  
Areal af ca. 2.350 m<sup>2</sup>.

Handelen er indgaaet paa følgende Vilkaar:

Grunden har Facade mod Vester Bakkevej og Fyrvej,  
og Køberen faar Adgangsret til nævnte Veje. Køberen faar ligeledes  
Strand- og Baderet paa Matr. Nr. 1 f af Strandkjær, Agri Sogn,  
umiddelbart syd for Mølleaaen, med Ret til at opstille et Badehus  
til eget og Husstands Brug.

V.

Sælgeren forpligter sig og fremtidigere Ejere  
af Hovedparcellen til paa det Areal af Matr. Nr. 1 c, som ligger  
mellem den herved solgte Parcel og Skovvejen, ingen Sinde at op-  
føre Bygninger eller plante Trær, som naar højere end 1 m over

Vestre Bakkevej. Denne Bestemmelse vil være at tinglyse som servitutstiftende paa Matr. Nr. 1 c Lyngsbakgaard Hovedgaard, Draaby Sogn, næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen. Paataleret har Køberen og alle fremtidige Ejere af den solgte Parcel.

.....

**DMONDAY SIEGALON**  
**JENSEN**  
**TILSÆTTER**

p.t. København, den 8. December 1944.

Egil Fischer.

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskriverens Myndighed:

Navn: M. Birger Møller

Navn: Aage Larsen

Stilling: Grosserer

Stilling: Korrespondent

Bopæl: Østergade 4o, K.

Bopæl: Bispeparken 39. N.V.

Det bekræftes herved, at Køberen har dansk Indfødsret:

Ebeltoft, den 11. December 1944.

H. Vagning.

*Lagfører*

Skødet begæres tinglyst som servitutstiftende paa den solgte Parcel m.H.t. Bestemmelserne i Punkt IV.

Bestemmelserne i Punkt V begæres endvidere tinglyst som servitutstiftende paa Matr. Nr. 1 c.

Ebeltoft, den 11. December 1944.

H. Vagning.

*Indført i Dagbogen for Mols og en Del af Sonder Herreds samt Ebeltoft Kobstads, Betskreds.*

*den 12. December 1944 L. 1696.*

*Lyst Tingbog <sup>Dejligt</sup> Fol. 155*

*Akt. Nr. 385 i Skab H.*

*som indeligt Skøde og servitutstiftende.*

*Anderskjøbing, Mølbykjøbing herud og servitutstiftende Hovedst.*

**Gensertens Rigtighed bekræftes**  
Dokumentet i Grænsen nr. 7. 22/12 1944

*Opn.: 28900 Hv. Højgaard, Jyske og Jyske  
Bekræftelse på Højgaard*