

Justitsministeriets Genpartipapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 1 c Lyngsbækgaard Hovedgaard,
(i København Kvarter) Draaby Sogn.
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab ^{Nr. 578}
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers. } Bopæl: Femmøller Str.
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes).

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Stempel: 12 Kr. - Øre.

E K S T R A K T U D S K R I F T

a f

S K Ø D E

Undertegnede Byplanarkitekt Egil Fischer, Nørrehaald pr. Femmøller, sælger herved til: Slagter WALDEMAR NIELSEN, Femmøller Strand, en Parcel af den mig tilhørende Ejendom Matr. Nr. 1 c af Lyngsbæk Hovedgaard, Draaby Sogn, Randers Amt. Parcellen er beliggende ved Matr. Nr. 1 c's Vestgrænse, og den er afæt i Marken, og har et Areal af ca. 2580 m².

Parcellen maa ingen Sinde bebygges og Beplantning maa ikke uden Hovedparcelejernes Tilladelse have en større Højde end 1,25 m. Denne Bestemmelse vil være at tinglyse som servitutstiftende paa den solgte Parcel, hvorved bemærkes, at der med Hensyn til de Parcellen paahvilende Servitutter og andre Byrder henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Paataleret har den til enhver Tid værende Ejer af Hovedparcellen. ~~Køberen forpligter sig overfor Sælgeren til, saa ofte det maatte være nødvendigt, at foretage Oprensning af den langs Parcellens løbende Cementrørledning, der tjener til Afvanding af saavel den solgte Parcel som det ovenfor liggende Moseareal. I øvrigt bestemmes det, at Køberen ikke skal kunne rejse noget somhelst Krav imod Sælgeren for de Ulemper, der maatte opstaa som Følge af en eventuel utilstrækkelig Afvanding af her ommeldte Areal.~~

p.t. Ebeltoft, den 12. August 1944.

Som Sælger: Egil Fischer.

til ragnstiftens, overenskommet, at den 12. August 1944.

Til Vitterlighed om Dateringens Rigtighed,

Sælgeren Myndighed og hans Underskrifts Ægthed:

Navn: H. Vagning,

Stilling: Sagfører,

Bopæl: Ebeltoft.

P.t. Ebeltoft, den 12. August 1944.

Som Køber: Waldemar Nielsen.

Til Vitterlighed om Dateringens Rigtighed,

Køberens Myndighed og hans Underskrifts Ægthed:

Navn: H. Vagning,

Stilling: Sagfører,

Bopæl: Ebeltoft.

Indført i Dagbogen for Mols og en Del af Sønder Herreds samt Ebeltoft Købstads Ketskrede.

den 14. Maj 1946

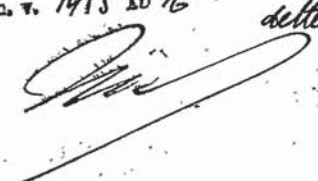
Lyst Tingbog ^{for} Fol.

Akt. Nr. 578 i Skab ^{for}

som indeligt Skøde og som skrivt udfærdiget med Hensyn til Beskyttelse og Replantning samt af Jordbetæning forrest.

Da det her i Reg. er indlydende fra 12 af Skrivtatten lyst med Foralagt ogsaa for dette Skode. *Rin*

Den 12. August 1944
Dokumentet er indført i Grundb. v. 1415-10 46



EJERLAV Lyngbækgård Hovedgaard, Dråby
 MATR.NR. 1 kf og 1 kg
 EJERL.NR.
 ADRESSE Eigil Fischersvej, Femmøller

Værdiafgift
 Fast afgift

ANMELDER

ADVOKATFIRMAET LOU & MADSEN
 ØSTERGRAVE 4
 8900 RANDERS
 TLF. 86421722

Aflysningsdokument til servitutbestemmelse i skøde af 12. aug. 1944 tinglyst den 14. maj 1946 på ovennævnte matr.nr.

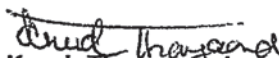
På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning i Ebeltoft Kommune om dispensation fra bebyggelsesforbuddet indeholdt i skøde af 12. aug. 1944 begæres følgende del af servitutbestemmelsen aflyst af tingbogen:


"Parcellen må ingensinde bebygges og"

I øvrigt opretholdes servitutbestemmelsen.

Nærværende begæring underskrives af Ebeltoft Kommune som påtaleberettiget i henhold til servitutbestemmelsen.

Ebeltoft 14 /12 2000


 Knud Thorgaard
 borgmester


 Finn Larsen
 stadsingeniør

Randers, den 27/12 2000
 Tiltrædes som ejer af matr.nr. 1 kf og 1 kg


 John Drejer

1941-1942

1943-1944

1945-1946

1947-1948

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Grenå
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:
 K 578

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 KF, Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Ejendommejer: John Drejer

Lyst første gang den: 14.05.1946 under nr. 904088

Senest ændret den : 28.12.2000 under nr. 26636

Retten i Grenå den 05.01.2001

Lone Mølgaard Jensen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Grenå

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:
K 578

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 KG, Lyngsbækgård Hgd., Dråby

Ejendommejer: John Drejer

Lyst første gang den: 14.05.1946 under nr. 904087

Senest ændret den : 28.12.2000 under nr. 26637

Retten i Grenå den 05.01.2001

Lone Mølgaard Jensen