

Justitsministeriets Genpartipapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

1717
12 FEB. 1919

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: Parcel 40 N af
(i København Kvarter) Matr. Nr. 1 c
eller (i de sønderjydske Lands- af Lyngsbækgaard
dele) Bd. og Bl. i Ting- Hovedgaard
bogen, Art. Nr., Ejerlav, Draaby Sogn.
Sogn.

Akt: Skab L Nr. 24.
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl: Agri-Femmøller
Kreditors } Strand.

Gade og Hus Nr.: Skovvej.
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
Holger Vagning
Landsretssagfører
Ebeltoft.

Stempel: 75 Kr. 00 Øre.

Ekstrakt - Udskrift

af

Betinget skøde.

fra Byplanarkitekt EGIL FISCHER, "Nørrehald" pr. Femmøller, til Handelsmand NIELS PETER MAI, Agri og Vognmand HENRY NIELSEN, Femmøller-Strand, vedr. Ejendommen 1 k Lyngsbækgaard Hovedgaard af Hartkorn: 0 $\frac{1}{2}$ Album.

3.

Særlige Bestemmelser vedrørende Parcellen:

- A. Forsaavidt den Del af Arealet, der er synlig fra Skovvejen, benyttes til Oplag eller andet end Forhave, skal Grunden hegnes mod Vejen med tæt Hegn af mindst 1,75 m. Højde.
- B. Ejendommen maa benyttes til Cementstøberi eller anden forretningsmæssig eller industriel Virksomhed.
- C. Virksomheder, der ved Røg, Støj, ilde Lugt eller ubehagelig Skue forulemper de omboende, er forbudt.

Disse Bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende paa den solgte Parcel næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Bæd i Tingbogen.

Paataleret med Hensyn til det under A og B nævnte har Danmarks Naturfredningsforening og Hovedparcelejeren, medens eventuelle Sager vedrørende Passus C henvises til Syn og Skøn af uvildige Mænd.

Ebeltoft, den 10. Februar 1949.
Egil Fischer.

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Daterings Rigthed

og Underskriverens Myndighed:

Navn: H. Vagning

Navn:

Stilling: L.Rsgf.

Stilling:

Bopæl: Ebeltoft

Bopæl:

1015/209.

Ifølge Landbrugsmin. Skr. af 28. januar 1948 staar Matr. Nr.

1 kæ Lyngsbakgård hvs., Dråbby Sogn, skyldsæt for Hartkorn-Td.
• Skp. • Fdk. $0\frac{1}{4}$ Alb. Forannævnte Ejendom der ikke er noteret som
en Del af en landejendom er pr. 1/10 1948 under Ib. Nr. 746 ansat
til Ejendomsskyld Kr. 7000,000 hvoraf Grundværdi Kr. 1000. Fra-
dragsbeløbet i Henhold til § 5, 2 Stk. i Lov af 20 Maj 1938
om Grundstigningsskyld udgør: Kr. 433.
Grundbeløb 27.

EBELTOFT AMTSTUE den 11 februar 1949

A.B. Andersen
Ass.

Skødet b egæres tinglyst som servitutstiftende med Hensyn
til Bestemmelserne i Punkt 3.

Ebeltoft den 11. Februar 1949

LH: Vagning
Landsretssagfører.

Ebeltoft.

Indført i Dagbogen for Møls og
en Del af Sønder Herreds samt
Ebeltoft Købstads Retskræds,

den 12 FEB. 1949

Lyst som endeligt Skøde af ~~den~~ *den* ~~den~~ *den*
Tingbog Dråbby **Hol. III**
Akt: Skab L Nr. 211. 0

Ribe

Genpartens Plichtighed bekræftes *12/2 1949*
Dommeren i Ebeltoft nr. V. d. *12/2 1949*

