

14
5-1-1952

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 1 1z Lyngsbækgaard Hovedgaard,
(i København Kvarter) Draaby Sogn.
eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Akt: Skab 4 Nr. 467
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl: Femmøller Strand,
Kreditors } Femmøller.

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Holger Vagning
Landsretssagfører
Ebeltoft.

Stempel: 12 Kr. 50 Øre.

E N D E L I G T S K Ø D E .

I.

Undertegnede Arkitekt EGIL FISCHER, "Nørrehald" pr. Femmøller, sælger, skøder og endelig overdrager herved til medundertegnede Købmand S. P. FOGED, Femmøller Strand, pr. Femmøller, den mig tilhørende ubebyggede Parcel, der er skyldsæt og matrikuleret under Matr, Nr. 1 1z Lyngsbækgaard Hovedgaard, Draaby Sogn af Htk: 0 alb.-

Grunden har Facade mod Skovvej, og Køberén faar Adgang til nævnte Vej.

Køberén faar ligeledes Strand- og Baderet på matr. Nr. 1 f Strandkjær, Agri Sogn, umiddelbart Syd for Mølleaaen, med Ret til at opstille et Badehus til eget og Husstands Brug.

.....

IV.

Særlige Bestemmelser vedrørende Parcellen:

Bebyggelsen skal holdes mindst 12,5 Meter fra Parcellens Vest og Sydskel.

Soklen skal støbes og bruntjæres, Ydervæggen skal beklædes med Træ og bruntjæres.

Døre, Vinduer, eventuelle Skodder, Vandbrædt og Vindske-

de hvidmales, og Taget dækkes med graa Ebernit eller graa eller sort
Icopal.

Disse Bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende
paa den solgte Parcel næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom
henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Paataaleret har Danmarks Naturfredningsforening og Hoved-
parcelejeren, der i Forening kan dispensere fra Udstykningsplanen og Ser-
vitutterne, hvor særlige Grunde taler derfor.

Femmøller Strand pr. Femmøller, den 31. De-
cember 1951.

Som Sælger:

Egil Fischer

Olga Fischer

Som Køber:

S. P. Foged

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens
Rigtighed og Underskriverens Myndighed for saa vidt angaar Sælgeren:

Navn: Nørager Møller

Navn: Aase Olsen

Stilling: Grosserer

Stilling: Husmoder

Bopæl: Østergade 40, K.

Bopæl: Søndergaardsvej 32.

Foranstaaende Skøde begæres tinglyst som servitutstiftende
med Hensyn til de under Punkt IV ommeldte Bestemmelser:-

Ebeltoft, den ^{5. Januar 1952} ~~December 1951~~.

H. Vagning.

Ifølge landbrugsministeriets approbation af 13/10 1951 er matr. nr.
1 1z Lyngsbækgaard ^{By}, Draaby sogn, skylåsat for hartkorn td. sk. fdk.
o alb. og tildelt halvårlig tiendeydelse med -kr. -øre. Ejendommen,
der ikke er særskilt vurderet til ejendomsskyld, udgør ikke en lande-
jendom eller nogen del af en sådan og er ikke i matriklen noteret som
del af en samlet ejendom.

Konto 1039 EBELTOFT AMTSTUE, den 5. JAN. 1952.
K. Balvig.

~~Indført i dagbogen for retskreds nr. 57~~

~~Ebeltoft købstad m.v., den 5. JAN. 1952.~~

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57
Ebeltoft købstad m. v., den 5/1 1952

Lyst som endeligt skøde *af sin krets aflyst.*
Tingbog *del 17* blad *162* *lyngskatgørsl.*
Akt: Skab L. nr. 467

Approberet udstykningskort foravist

Genpartens Rigtighed bekræftes
Dommeren i Ebeltoft m. v., d. 18 JAN. 1952
N. O. Nygaard
at.