

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ah
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr.

Akt: Skab D nr. 507
(udfyldes af dommerkantoret)

Lyngsbæk
Dråby

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Elselskabet ARKE
8200 Århus N

02487 29.MAR 1977

DEKLARATION

Navn: Frk. K. M. Wissing Andersson Stilling: ass.

Postadresse: Skanderborgvej 34 2. m.f., 8000 Århus C

bekræfter herved at have meddelt Elselskabet ARKE eller den, til hvem selskabet eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, en fra min og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

Matr. nr., by og sogn 1 ah Lyngsbæk by Dråby sogn

at lade anbringe master og jordkabler med tilbehør og øvrige til fremførelse af elektricitet nødvendige dele som angivet på bagsiden af nærværende deklaration, samt til at efterse og vedligeholde anlægget og foretage beskæring af træer og buske i det omfang, som driften kræver.

Endvidere er jeg indforstået med at rette mig efter de begrænsninger i brugen af arealet i nærheden af luftledninger og kabler, som myndighederne til enhver tid foreskriver.

Oplysninger herom kan indhentes hos ARKE.

Endvidere er jeg indforstået med, at fundamenter for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan, uden forudgående aftale med ARKE.

For tilladelsen gælder i øvrigt, at den ved anlæggenes anbringelse og senere vedligeholdelse eventuelt forvoldte skade på ejendom og afgrøde erstattes af selskabet. I mangel af almindelig overenskomst fastsættes erstatningen ved skøn af 2 uvildige mænd, der i mangel af enighed vælger en opmand, der afgør spørgsmålet bindende for parterne.

Selskabet forpligter sig i øvrigt til at erstatte følgende skader, som måtte forvoldes ved, at master med tilhørende ledninger eller kabler er ført over ejendommen:

- Personskade på lodsejeren selv, på dennes familiemedlemmer, såfremt de er boende på ejendommen, eller på lodsejerens medhjælp.
- Skade på lodsejerens dyr eller markafgrøder.

Sådanne skader erstattes, uanset om selskabet i henhold til almindelige civile retlige erstatningsregler - herunder stærkstrømsloven - er ansvarlig derfor eller ej, medmindre skaden skyldes forsæt eller grov uagtsomhed fra de nævnte personers side.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelse af nærværende deklarations bestemmelser er Elselskabet ARKE.

Nærværende deklaration er selskabet berettiget til at lade tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens blad i tingbogen.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter henvises til bladet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

Specifikation: 1 stk. lavspændingskabel med kabelskabe.

Såfremt lavspændingskablet bliver til hinder for evt. byggeri, erklærer ARKE sig indforstået med at forlægge dette på det tidspunkt, byggetilladelsen foreligger. Kabelforlægningen sker uden udgift for ejeren.

18/8-75
Dato

K. M. Andersson
Ejers underskrift

Påtegning:

I medfør af § 36 i kommuneplanloven meddeler kommunalbestyrelsen herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Stadsingeniørens kontor
Ebeltoft, den 14.3.1977

Jens Aage Rasmussen
borgmester

*Indført i tinglysningsdagbogen
for Grenå retskreds, afdelings-
kontoret i Ebeltoft, den*

29 MAR. 1977

LYST TINGSBOK, BD. XIII DL
D. 1049
AV D. 1049 587

Genpartens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Ebeltoft, den 29/3 - 1977
P. Sch. Nielsen
fm.

P. Sch. Nielsen

ARKE sagsbehandler

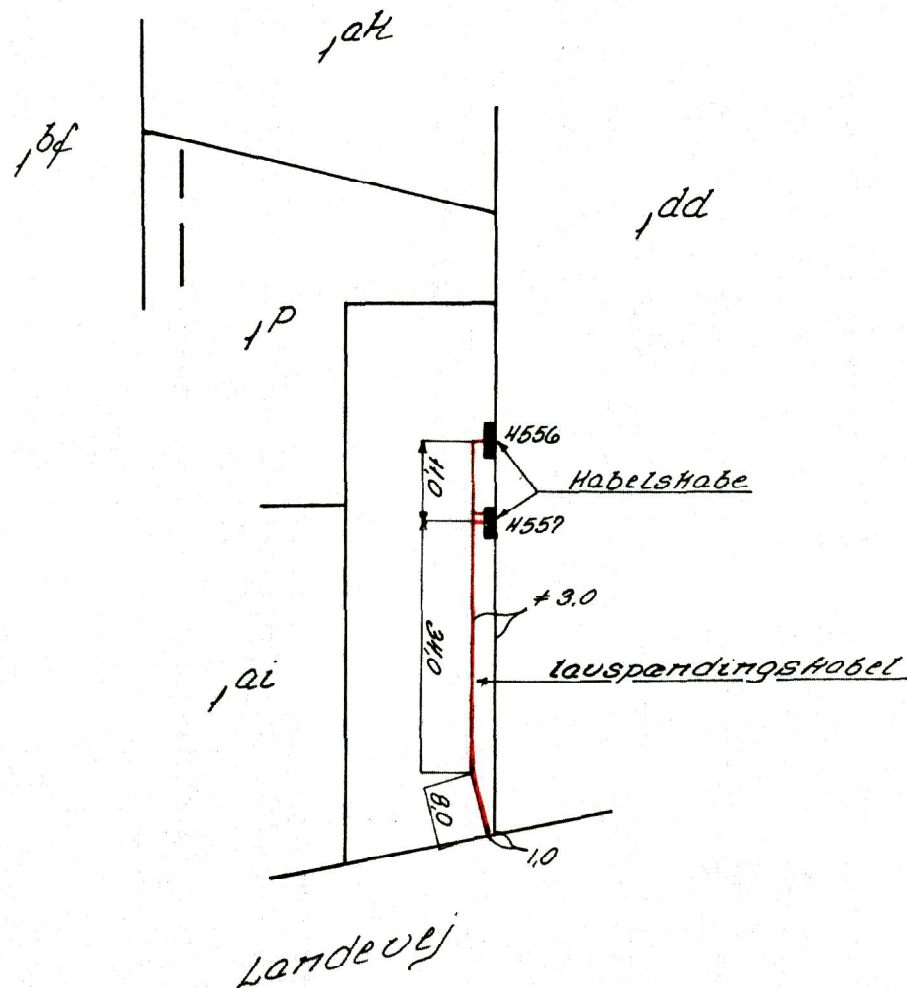
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 10k Lymseboe by, Dråby sogn.

attesteres herved. Ebeltoft d. 12 marts 1977

7. Valz landinspektør

Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kort.



1:1000

Deklarationstids udfærdiget i anledning af tinglysning af Habelskabe og løuspændingshobel.

DSS 88301048
65 L-II 533
Bulk Farve

150884



Bestillingsformular

Y - 1 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S

landinspektør Jørgen Ulshum, Jernbørggade 24, 8400 Ebeltoft. Tlf. 06-342234