

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Fortsættelse af Dokumenter.

Matr. Nr. 1-kh af  
Lyngsbækgaard Hovedgaard,  
Draaby Sogn.

Anmelder:  
Egil Fischer,  
Nikolaj Plads 5, København.

EKSTRAKT-UDSKRIFT

~~skøde til~~ skøde til ~~Harald Salling~~ Harald Salling

af

Skøde til Arkitekt Harald Salling Mortensen, Aarhus.

.....  
.....

3.

Særlige Bestemmelser vedrørende Parcellen: Parcellen maa ikke yderligere udstykkes. Bebyggelsen skal udformes som et fritliggende Beboelseshus til een Familie og maa ikke i Form og Farve paa unødigt Maade virke særlig paatrængende. Etageantallet maa ikke overstige en fuld Etage, Underetage mod faldende Terræn og Tagetage. Eventuelle Hegn skal i Almindelighed være naturlige Hegn som Diger af Jord, Græstørv, Tang eller Sten, Grøfter eller Vidiehegn. Mur, Plankeværk eller Traadhegn skal langs Vejen anbringes i mindst een Meters Afstand fra denne, og Hegnets Højde maa her ikke overstige 1,25 m. Beplantningen langs Sydskellet maa ikke markere Grundgrænsen skarpt, men udformes saaledes at højere og lavere Beplantning, eventuelt ubeplantede Partier, veksler. Ovenstaaende under 3 anførte Bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende paa Parcellen næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen. Paatale- og Dispensationsret har Danmarks Naturfrødningsforening og Sælgeren, eller den til enhver Tid værende Ejer af Hovedparcellen.

4.

.....  
.....

Nærværende Skøde begæres tinglyst som servitutstiftende med Hensyn til de under Punkt 3 ommeldte Bestemmelser.

København, den 24. Januar 1948.

Egil Fischer.

.....

1632  
26 JAN 1948



Indført i Dagbogen for *Møllegaard*  
en Del af Sønder Herreds samt  
Ebeltoft Kobstads Parochie.

18-1-1948 JAN. 1948

18-1-1948

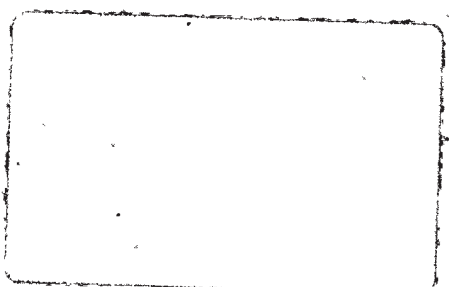
**Lyst som endeligt Skøde** *og revisitediffende*  
**Tingbog** *Præby* **Fol. 17**  
**Akt: Skab** *L* **Nr. 76**

*Revis*

Genpartens Rigtighed bekræftes  
Dommeren i Ebeltoft m. v. d. *26/1-48*

*[Faded and mostly illegible text, likely a court record or legal document]*

*[Faded text, possibly a signature or date]*



*[Small text or stamp in the bottom right corner]*