

82.  
-2 APR 1918

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn <sup>2 0</sup> Lyngsbæk, Draaby  
(i København Kvarter) Sogn.  
eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Akt: Skab *L* Nr. 97.  
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers. } Bopæl:  
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Landsretssagfører KNUD RØNNOW  
Aarhus.

Stempel: Kr. Øre.

SERVITUT I SKØDE

fra Gaardejere Anker Thorup og Nilie Thorup til Fru Andrea Feldballe paa Ejendommen Matr. Nr. 2 0 Lyngsbæk, Draaby Sogn.

4.

Der paalægges dem solgte Ejendom følgende Servitutter:

Paa Parcellen maa der kun opføres en Bygning med tilhørende Udhus, hvori Køberen er berettiget til at indrette et Tømrerværksted. Bygningen, der ikke maa være til mere end een Familie, maa kun være paa een Etage med rejst Tag. I Loftetagen maa indrettes Værelser, eventuelt med Kviste.

Ingen Bygning paa Parcellen maa indrettes til Stald eller lignende, Kreaturhold, Svinehold, erhvervsmæssig Hønsehold, Restaurations- eller Forlystelseslokale eller anden Benyttelse, som kan medføre Ulempe for de Omboende særlig med Hensyn til Røg, Larm eller ilde Lugt. Paa Parcellen maa heller ikke drives Forretning eller Fabrik, bortset fra, at Køberindens Mand maa drive sin Tømrervirksomhed; og i Tilfælde af Ejendommens Salg maa der fortsat drives en tilsvarende Virksomhed, der ikke ved Udseende og Drift kan være til Gene for Kvarteret. Parcellen maa heller ikke benyttes til Losseplads eller Oplagsplads.

Paataleretten tilkommer den til enhver Tid værende Ejer af Matr. Nr. 2 a Lyngsbæk, saavel som Ejerne af Parceller udstykket derfra. Endvidere skal Danmarks Naturfredningsforening være paataleberechtiget.

Denne Bestemmelse vil særskilt være at tinglyse og notere

paa Ejendommens Blad i Tingbogen.

~~.....~~  
Anker Thorup

Nilie Thorup

~~.....~~  
~~Andrea, den 21. Marts 1948.~~  
~~Lyngsbæk, den 20. Marts 1948.~~

Andrea Feldballe

.....  
De i det betingede Skødes § 4 indeholdte Bestemmelser  
begæres tinglyst og noteret som Servitut paa Matr. Nr. 2 o  
Lyngsbæk By, Draaby Sogn.

Lyngsbæk, den 21' Marts 1948.

*Som Valgte:*  
Anker Thorup

Nilie Thorup

*Som Valgte:*

Andrea Feldballe

Underskrevne bevidner herved at ovenstaaende Under-  
skrifter er ægte, at Dateringen er rigtig og at Underskriver-  
ne er myndige: .....

*Navn:* Marinus Sørensen

*Hilling:* Medhj.

*Bojæl:* Lyngsbæk Str. Femmøller

*Navn:* August Langholm

*Hilling:* Fodermester

*Bojæl:* Lyngsbæk

**Indført i Dagbogen for Mols og  
en Del af Sønder Herreds samt  
Æbeltoft Købstads Retskreds.**

den 12 APR 1948

**Lyst** som endeligt Skøde og servitutstiftende.

**Tingbog** Dråby IV Fol. -

**Akt:** Skøb L Nr. 97.

Kort forevist.

Anm: 1) Dekl. om Vandforsyning m.v. l. 20/11 1934.

2) Forbud mod Afhændelse l. 22/9 1936.

3) Bestemmelse om Ophævelse af Fællesskabet mellem  
A. B. Thorup og N. S. Thorup. l. 22/9 1936.

4) 14000 kr. til Kreditf. i Viborg.

5) 3000 kr. til Line Anine Thorup m. fl.

6) 10800 kr. til Kreditf. i Viborg.

7) Aftægt for Ane Thorup samt aarlig Udbetaling  
til samme paa 300 kr.

8) Dekl. om Vandværk og Vedligeholdelse heraf,  
l. 20/9 1915.

Riis.  
Efter senere stedsfunden Berigtigelse op-  
hæves foranstaaende Retsanmærkning er 2 og 7.

Dommeren i Æbeltoft, den 28. april 1947.

Riis.

Genpartens Rigtighed bekræftes  
Dommeren i Ebeltoft m. v., d. 28/4 1948.