

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 277 kr. 20 øre  
2 by Lyngsbæk by,

Akt: Skab 0 nr. 377  
(udfyldes af dommerkontoret)

Draaby sogn

Købers }  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: landsretssagfø-  
rer Knud Rønnow, Aarhus.

3115  
24 JUN 1968

### S e r v i t u t

i skøde fra gårdejer Anker Thorup til arkitekt Reiner Christensen på matr.  
nr. 2 by Lyngsbæk by, Draaby sogn.

### BETINGET SKØDE.

Undertegnede gårdejer Anker Thorup, Lyngsbæk, sælger og be-  
tinget overdrager herved til medunderskrevne

arkitekt Reiner Christensen, Gedhus pr. Kølvrå  
den mig i henhold til tinglyst adkomst tilhørende ubebyggede parcel på  
landinspektør Aakjærs udstykningsplan af juni 1966 betegnet som nr. 2  
stor  $2730 \text{ m}^2 = 6929$  kvadratalen af matr. nr. 2 a Lyngsbæk, Draaby sogn.

3.

Der pålægges den solgte ejendom følgende servitut:

"På parcellen må <sup>der</sup> kun opføres en bygning med tilhørende udhus og garage.  
Bygningen, der ikke må være til mere end een familie, må kun være på  
een etage med rejst tag. I loftsetagen må indrettes værelser, eventuelt  
med kviste.

Tegningen til en eventuel bygning skal godkendes af sælgeren.

Påtaleretten tilkommer den til enhver tid værende ejer af  
matr. nr. 2 a Lyngsbæk."

Denne bestemmelse vil særskilt være at tinglyse og notere  
på <sup>Marcelleus</sup> ejendommens blad i tingbogen.

Viborg, den 10' oktober 1967.

Som køber: R. Christensen

Til vitterlighed om un-

derskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed f.s.v. angår køberen:

*Navn* : Leif Jelsbech  
*Stilling* : landsretssagfører  
*Bopæl* : Viborg

*Navn* :  
*Stilling* :  
*Bopæl* :

Lyngsbæk, den 14. oktober 1967.

Som sælger: Anker Thorup

Til vitteflighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed:

*Navn* : Karl Petersen  
*Stilling* : landbrugsmedhjælper  
*Bopæl* : Lyngsbæk

*Navn* : Evald Thorup  
*Stilling* : vognmand  
*Bopæl* : Aarhus C

.....  
E n d e l i g t s k ø d e .

Den foran solgte parcel er nu ifølge Landbrugsministeriets approbation af 24. april 1968 udstykket og skyldsæt under matr. nr. 2 by Lyngsbæk by, Draaby sogn for hartk. 1 fdk. 0 alb., stor 2747 m<sup>2</sup>, og da købesummen er berigtiget, ~~sa~~ skøder og endeligt overdrager jeg underskrevne gårdejer Anker Thorup herved den foran solgte parcel til arkitekt Reiner Christensen, Gedhus pr. Kølvrå i det hele på de i det betingede skøde anførte vilkår.

Lyngsbæk den 21. maj 1968.

Som sælger: Anker Thorup

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed:

*Navn* : Evald Thorup  
*Stilling* : pensionist  
*Bopæl* : Skovvejen 69, Aarhus

*Navn* : Karl Petersen  
*Stilling* : landbrugsmedhjælper  
*Bopæl* : Lyngsbæk pr. Femmøller Aarhus

Omstående påtegning af 21. ds. om at skødet nu er endeligt tiltrædes herved.

Viborg, den 25. maj 1968.

R. Christensen

Til vitterlighed om ægte underskrift. rigtig date-

ring og underskriverens myndighed:

Leif Jelsbech  
landsretssagfører, Viborg

Det i skødet § 3 indeholdte bestemmelse begæres særskilt  
tinglyst og noteret på ejendommen matr. nr. 2 by Lyngsbæk by, Draaby  
sogn for hartk. 1 fdk. 0 alb.

For parterne:

Knud Rønnow

Som bygningsmyndighed i Dråby kommune godkender amtsrådet  
herved § 3 i ovenstående skøde til tinglysning, jfr. landbyggelovens  
§ 4.

Randers amtsråd den 17<sup>e</sup> juni 1968.

P.a.v. A. Nielsen / H. Trosborg

Ifølge landbrugsministeriets approbation af 24/4 1968 er matr. nr.  
2 bo Lyngsbæk by, Dråby sogn skyldsæt for hartk. 1 fdk. 0 alb.  
Arealet er vurderet sammen med landbrugsejendommen matr. nr. 1 k  
m.fl. smst. men er ved landbrugsministeriets approbation af 24/4  
1968 fraskilt denne ejendom. Arealet er ikke i matriklen noteret  
som en del af en samlet fast ejendom.

Ebeltoft amtstue, den 20<sup>e</sup> juni 1968.

K. Ebsen

Afgift	kr.	øre,	INDFØRT I TINGLYSNINGS-
§ 1:	55	55	DAGBOGEN FOR GRENÅ
§ 14 I:	55	55	RETSKREDS (AFDELINGS-
§ 14 II:	55	55	KONTORET I EBELTOFT)
Ialt	kr.	øre.	den

24 JUN 1968

LYST TINGBOG: BD. II BL.

Dråby AKT Ø NR. 377

Som endeligt skøde og servitutstiftelse,  
An: 1) 10.800,- kr. pbr. til Kreditt. i Viborg.

2) Tareid får servitutløs hefter servitut og  
pantegæld.

Approberet indskyningsskud forevist.

Holten.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ebeltoft, den 24/6-1968

Holten

Arealet fremgår ikke af tingsbogen.