

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2bu Lyngsbæk Stempel: 221 kr. 90 øre
(i København kvarter) by Draaby sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab P nr. 578
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder: Landsretssagfører
Knud Rønnow, Århus C.

Gade og hus nr.:

0956

20 FEB 1970

1787

3 APR 1970

Eksrakt - underskrift

B E T I N G E T S K Ø D E .

Undertegnede gårdejer Anker Thorup, Lyngsbæk, sælger og betinget overdrager herved til medunderskrevne
fru Ingeborg Nielsen, Brødregade 17, Randers,
den mig i henhold til tinglyst adkomst tilhørende ubebyggede parcel på landinspektør Aakjærs udstykningsplan af juni 1966 betegnet som nr. 1 stor ca. 2690 m² = 6827 kvadratalen.

Overdragelsen sker iøvrigt på følgende vilkår:

.....

3.

Der pålægges den solgte ejendom følgende servitut:

På hver parcel må der kun opføres en bygning med tilhørende udhus og garage. Bygningen, der ikke må være til mere end een familie, må kun være på een etage med rejst tag. I loftsetagen må indrettes værelser, eventuelt med kviste.

Tegningen til en eventuel bygning skal godkendes af sælgeren.

Påtaleretten tilkommer den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 2a Lyngsbæk.

Denne bestemmelse vil særskilt være at tinglyse og notere på parcellens blad i tingbogen.

.....

Århus, den 3. maj 1967.

Som køber:

Som sælger:

Ingeborg Nielsen

Anker Thorup

Bestillingsformular

D

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

Knud Rønnow
landsretssagfører
Århus.

.....
skpl. 5,-kr.

E N D E L I G T S K Ø D E.

Da købesummen nu er berigtiget overfor mig, og den solgte parcel ifølge Landbrugsministeriets udstykningsapprobation af 22. februar 1968 er skyldsæt under:
Matr. nr. 2bu Lyngsbæk, Draaby sogn for hartkorn $2\frac{1}{2}$ Alb., så skøder og endeligt overdrager jeg gårdejer Anker Thorup, Lyngsbæk, herved den nævnte ejendom til fru Ingeborg Nielsen, Brødregade 17, Randers, i det hele på de i det betingede skøde anførte vilkår.

Bestemmelsen i det betingede skødes § 3 begæres særskilt tinglyst og noteret på matr. nr. 2bu Lyngsbæk, Draaby sogn.

.....
Lyngsbæk, den 25/10 1969

Som sælger:

Anker Thorup

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed:

Navn: Karl Petersen

Navn: Evald Thorup

Stilling: Medhj.

Stilling: Pensionist

Bopæl: Lyngsbæk

Bopæl: Århus

Tiltrædes af fru Ingeborg Nielsen.

p.t. Århus, den 23. oktober 1969.

Ingeborg Nielsen

.....
Fornævnte skødes punkt 3 begæres tinglyst som servitutstiftende.

Århus, den 19/12 1970.

for parterne:

Knud Rønnow, lrs.

**Indført i tinglysningsdagbogen
for Grenå retskreds, afdelings-
kontoret i Ebeltoft, den 20 FEB 1970**

Som bygningsmyndighed i Dråby kommune godkender amts-
rådet herved nærværende skøde til tinglysning for så vidt
angår § 3, jfr. § 4 stk. 2, i byggeloven for købstæderne og
landet.

Randers amtsråd, den 19. marts 1970.

Jean Ricard.

/M. C. Green
fm.

**Indført i tinglysningsdagbogen
for Grenå retskreds, afdelings-
kontoret i Ebeltoft, den**

LYST TINGBOG: BD. VIII BL.
Dråby AKT NR. 548
servitutslystende.

Ann. Tårud får servituten hæfter
servitut.

Halter.

Genpartens retlighed bekræftes.

Dommeren i Ebeltoft, den 3/4-1970.

Holten