

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

10 JAN. 1958

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 c Lyngsbæk Hovedgaard,  
(i København kvarter) Dråaby sogn m.fl.  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab *B* nr. 674.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } hopæl:

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og hopæl (kontor):

Landsretssagfører  
Holger Vagning  
Ebeltoft,

Stempel: 37 kr. 00øre.

G A V E B R E V  
o g  
E N D E L I G T S K Ø D E .

1.

Undertegnede byplanarkitekt Egil Fischer, Nørrehald pr. Femmøller, skænker vederlagsfrit, skøder og endelig overdrager her- ved til

D r a a b y K o m m u n e  
de mig tilhørende ubebyggede arealer, der er skyldsæt og matrikule- ret således:

matr. nr.	1 c	Lyngsbækgaard Hovedgaard, Dråby sogn af htk:4sk.3fd.17/4								
-	-	1 <u>g</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 0 - 0 - 0
-	-	1 <u>s</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 0 - 1 - 1 1/4
-	-	1 <u>o</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 0 - 0 - 0 1/4
-	-	1 <u>ae</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 0 - 0 - 1 1/4
-	-	1 <u>z</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 3 - 3 - 0
-	-	1 <u>az</u>	-	-	,	-	-	-	-	: 0 - 1 - 1 3/4
-	-	1 <u>fs</u>	-	-	,	-	-	-	-	: ej skyldsæt
-	-	1 <u>cr</u>	-	-	,	-	-	-	-	: - - -
-	-	1 <u>f</u> Strandkjær, Agri sogn	-	-		-	-	-	-	: osk.ofdo 1/4
-	-	1 <u>bk</u> Lyngsbæk by,	-	-		-	-	-	-	: 0 - 0 - 0 3/4

De overdragne ejendomme, hvis samlede areal udgør 55,5 td. land, skal i henhold til den af Danmarks Naturfredningsforening den 30. juni 1942 godkendte byplan for bebyggelse for Femmøller strand

stedse henligge som vejarealer, strandarealer, grønne områder og naturpark m.v. og bebyggelse af arealerne eller anvendelse af disse i strid med nævnte byplan må derfor ingen sinde finde sted.

Denne gaveoverdragelse finder i øvrigt sted på følgende vilkår:

.....

5.

Udtyndingen af beplæntningen på de overdragne arealer vil fremtidig være at udvise af arkitekt Fischer og en repræsentant for Dråby kommune i forening, når de finder en sådan ønskelig i estetisk henseende, og den skal bekostes af kommunen.

Når kommunen har overtaget det træ, som den måtte ønske, skal arkitekt Fischer og dennes hustru, fru Olga Fischer, have ret til at overtage resten af træet, sålænge de begge eller en af dem er i live og har bopæl på "Nørrehald".

.....

6.

De i punkterne 1 og 5 ommældte bestemmelser vil være at tinglyse som servitutstiftende på de overdragne matrikelnumre, næst allerede tinglyste forhæftelser, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleret med hensyn til punkt 1 får Danmarks Naturfredningsforening og arkitekt Fischer og dennes hustru og med hensyn til punkt 5 arkitekt Fischer og dennes hustru, fru Olga Fischer.

.....

Medundertegnede giverens hustru erklærer mig herved indforstået med foran anførte gavedisposition.

Undertegnede Dråby Kommune modtager gaven på de anførte betingelser, dog under forudsætning af amtsrådets godkendelse.

Femmøller, den 10. december 1957.

Som giver: sign. Egil Fischer      sign. Olga Fischer.

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, daterings

rigtighed og underskrivernes myndighed:

sign. H. Vagning  
landsretssagfører  
Ebeltoft.

p.t. Femmøller, <sup>Dråby</sup> den 10/12-57.

Som gavemodtagere:

sign. Anker V. Rasmussen	sign. Poul Jørgensen
sign. Olav Andersen	sign. Esben Jensen
sign. Anders Andersen	sign. Verner Jensen
sign. Karl Jensen	sign. Viggo H. Pedersen
sign. Helge Bachmann	sign. Axel M. Christensen.
sign. Kr. Westergaard	

Begæres tinglyst som servitutstiftende med hensyn til bestemmelserne i punkt 1 og 5.

Ebeltoft, den 30. december 1957.

sign. H. Vagning.

<sup>1 c mfl.</sup>  
Forannævnte ejendom er under løbe-nr. 16 pr. 1/9 1956  
vurderet til ejendomsværdi..... kr. 6.900  
heraf grundværdi..... " 6.900  
fradrag for forbedringer..... " 0  
afgiftspligtig grundstigning i henhold til § 7 i lov  
af 27. maj 1950 om grundstigningsskyld udgør... " 2.800  
Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfatter  
nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som del af en  
samlet ejendom.

Konto 853

EBELTOFT AMTSTUE, den 30 DEC. 1957

<sup>1 c mfl.</sup>  
Forannævnte ejendom er under løbe-nr. 733 pr. 1/9 1956  
vurderet til ejendomsværdi..... kr. 100  
heraf grundværdi..... " 100  
fradrag for forbedringer..... " 0  
afgiftspligtig grundstigning i henhold til § 7 i lov  
af 27. maj 1950 om grundstigningsskyld udgør.. " 0  
Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfatter  
nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som del af en  
samlet ejendom.

Konto 2057

EBELTOFT AMTSTUE, den 30 DEC. 1957

Indført i dagbogen for Grenå retskreds  
(afdelingskontoret i Ebeltoft) den 10 JAN. 1958

Lyst som endeligt skøde og servitutsligkennelse  
Tingbog *Drødy III* blad  
Akt: Skab B nr. 674.

Vestergaard

Genpartens rigtighed bekræftes  
Domme nr. i Ebeltoft m. v., d. 10/1/1958.

*Vestergaard*