

Ejerlav
 Matr. nr.
 (Ejerl. nr.) 2ch Lyngsbæk By,
 Dråby.

Gade og
 hus nr.


Landinspektørfirmaet
KJÆR
 Stempel kr.
 Retsafgift kr.

Akt: Skab nr. 624
 (Udfyldes af tinglysningskontoret)

Købers/Kreditors bopæl

Anmelder: (Navn, adr. og tlf.)
 Landinspektørfirmaet
 Kjær
 Strandvejen 7
 8400 Ebeltoft
 Tlf. 86 34 22 34
 J.nr. 032 023

Undertegnede ejer af matr.nr. 2ch Lyngsbæk By, Dråby pålægger herved med virkning for mig og senere ejere min nævnte ejendom sålydende

GENPART 038850 02 0000.0061 09.07.2003 TA
 1.400,00 K

D e k l a r a t i o n :

Det skal tales, at den til enhver tid værende ejer af delnr. 11 af matr.nr. 2ch Lyngsbæk By, Dråby stedse har ret til fri og uhindret færdsel ad det på vedhæftede tinglysningsrids viste færdselsareal over min ejendom, delnr. 10 af matr.nr. 2ch smst.

Der må ingensinde, hverken af ejere eller brugere af delnr. 10 og 11 af matr.nr. 2ch smst., parkeres på færdselsarealet eller på anden måde foretages foranstaltninger, der kan hindre den fri og uhindrede færdsel til delnr. 10 og 11 af matr.nr. 2ch smst

Vedligeholdelsen af vejen påhviler ejerne/brugerne af delnr. 10 og 11 af matr.nr. 2ch smst i fællesskab. Omkostningerne ved nærværende deklarations udfærdigelse og tinglysning påhviler køberen af delnr. 11 af matr.nr. 2ch smst.

Påtaleretten tilkommer ejeren af delnr. 10 og 11 af matr.nr. 2ch smst.

Denne deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 2ch Lyngsbæk By, , idet der med hensyn til servitutter, byrder og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Jens Kærgaard, den 2/7-03
 Som ejer af matr.nr. 2ch:

Jens Kærgaard
 Bureau Jens Kærgaard ApS (sign.)

Nærværende deklaration tiltrædes i henhold til kommuneplanlovens §42, idet det erklæres, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Ebeltoft Kommunalbestyrelse, d. 26.06-2003
Jørgen Brøgger
 borgmester

Finn Larsen
 Finn Larsen
 stadsingeniør

STANDARDIZATION OF THE CURRICULUM

STANDARDIZATION OF THE CURRICULUM

STANDARDIZATION OF THE CURRICULUM

Ejerlav
Matr. nr.
(Ejerl. nr.)

Gade og
hus nr.



Landinspektørfirmaet

Sterkep
Retsgift

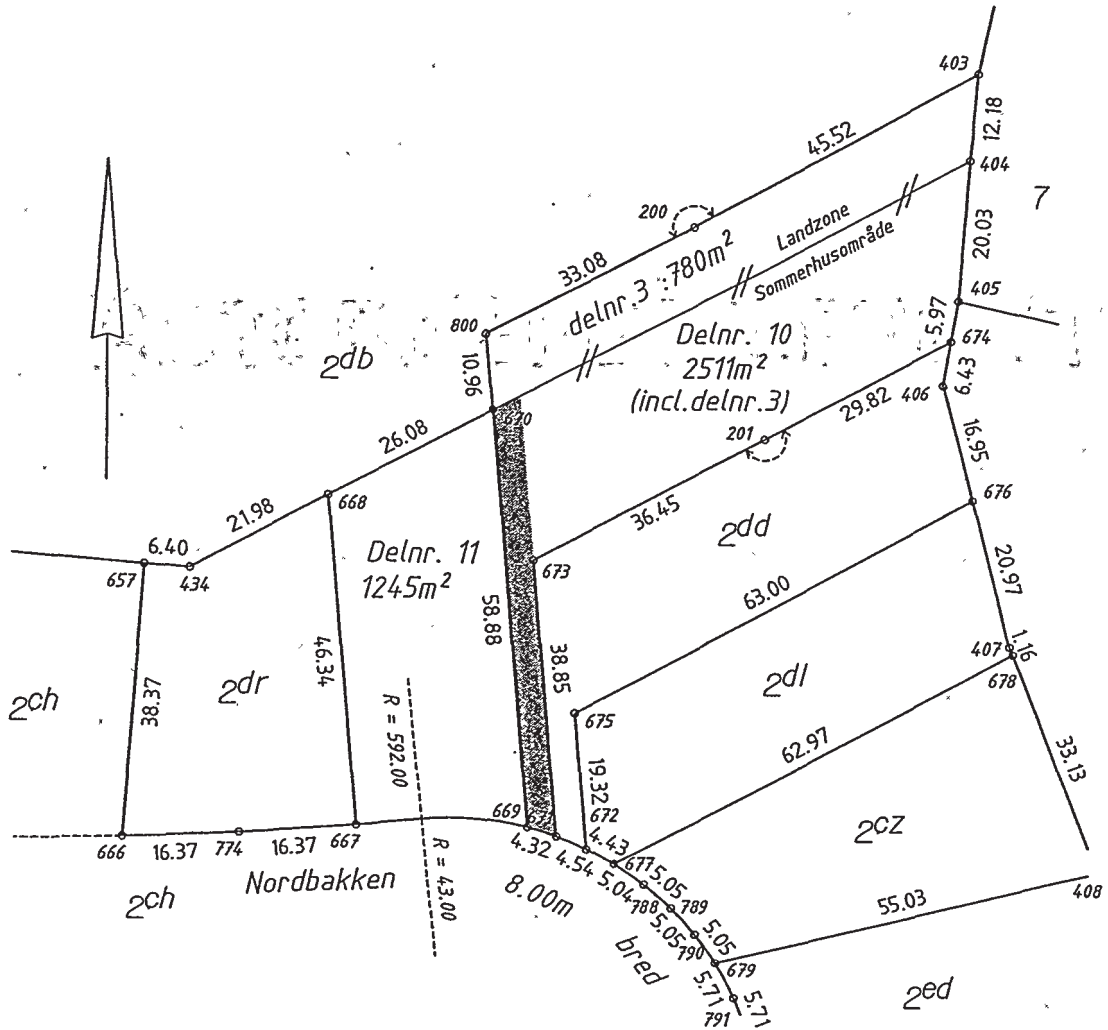
KJÆR
kr.

kr.

Akt: Skab nr.
(Udfyldes af tinglysningkontoret)

Købers/Kreditors bopæl

Anmelder: (Navn, adr. og tlf.)



Rids i 1:1000 over del af
matr.nr. 2ch Lyngsbæk By, Dråby,
Ebeltoft kommune, Århus amt.

Udfærdiget til brug ved tinglysning
af deklaration om færdselsret

Ebeltoft, d. 28. marts 2003.

Landinspektør.
J.nr. 032 023.

= Servitufareal

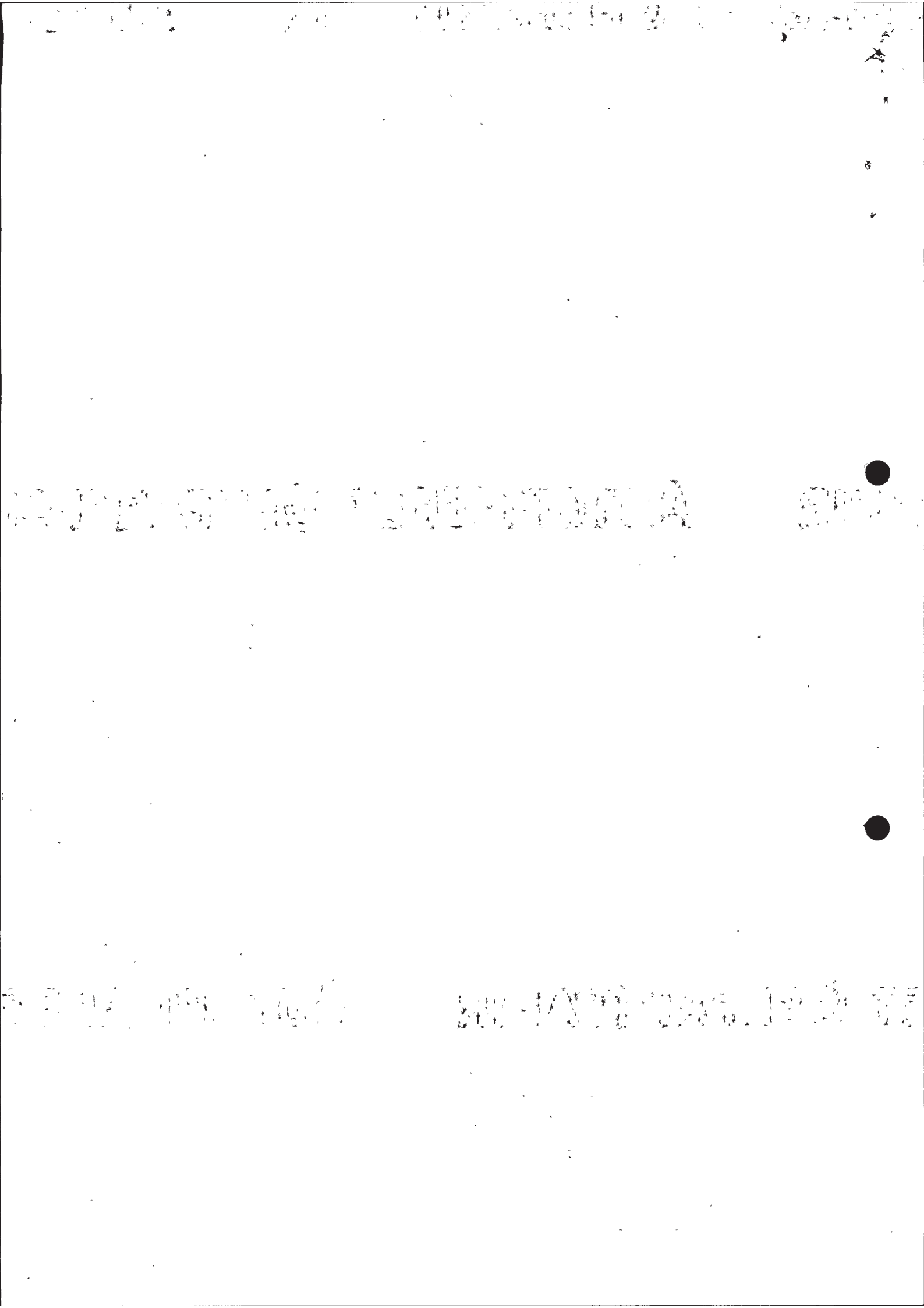
DSS 88300955
66_V-II_624
Bulk Sort / Hvid

145261



Landinspektørfirmaet Kjær
Strandvejen 7
Postboks 150
8400 Ebeltoft
Tlf. 86 34 22 34

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
Matr.nr. 2ch Lyngsbæk By, Dråby, Ebeltoft kommune, Århus amt
attesteres herved. Ebeltoft, d. 28. marts 2003 Navn:



*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Grenå
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:
 V 624

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 CH m.fl., Lyngsbæk By, Dråby
 Ejendomsejer: Bureau Jens Kjærgaard ApS
 Lyst første gang den: 07.07.2003 under nr. 20660
 Senest ændret den : 07.07.2003 under nr. 20660

Lyst med frist til 01.10.2004, da skøde på delnr. 11 af matr.nr.
 2 CH Lyngsbæk By, Dråby, er lyst med samme frist, samt til endelig
 matrikulering af delnr. 10 og 11

Dokumentet vil blive slettet ved fristens udløb, medmindre det
 forinden er modtaget til endelig lysning

Retten i Grenå den 18.07.2003

Sonja Bilde

DSS 88300955
 66_V-II_624
 Bulk Sort / Hvid

145262



Afdelingskontoret
 Strandvejen 19
 8400 Ebeltoft

Side: 4

V-624

Akt.nr.:

~~H 373~~

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Grenå
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 EH, Lyngsbæk By, Dråby
 Ejendomsejer: Bureau Jens Kjærgaard ApS
 Lyst første gang den: 07.07.2003 under nr. 20660
 Senest ændret den : 25.07.2003 under nr. 24050

Endeligt indført fsv. ang. del nr. 10 af matr. nr. 2 ch Lyngsbæk By, Dråby, der ved Kort & Matrikelstyrelsens skrivelse er udstykket som matr. nr. 2 eh Lyngsbæk By, Dråby.

Fsv. ang. del nr. 11 af matr. nr. 2 ch Lyngsbæk By, Dråby:
 Fortsat lyst med frist til 01.10.2004, jfr. påtegning af 07.07.2003.

Dokumentet vil blive slettet ved fristens udløb, medmindre det forinden er modtaget til endelig lysning

Retten i Grenå den 07.08.2003

Ritta Bauer Rasmussen

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Grenå
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

V-629
 Akt.nr.:
 Y 373

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 EI, Lyngsbæk By, Dråby

Ejendommejer: Bureau Jens Kjærgaard ApS

Lyst første gang den: 07.07.2003 under nr. 20660

Senest ændret den : 12.08.2003 under nr. 25793

Endeligt indført fsv. ang. del nr. 11 af matr. nr. 2 ch Lyngsbæk By, Dråby, der ved Kort & Matrikelstyrelsens Åskrivelse af 23. juli 2003 er udstykket som matr. nr. 2 ei Lyngsbæk By, Dråby.

Retten i Grenå den 21.08.2003

Ritta Bauer Rasmussen