

# AKTUELT TINGLYST DOKUMENT



---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 30.06.2015-1006526815

---

**TINGLYSNINGSDATO:**

30.06.2015 10:35:36

---

**EJENDOM:**

Adresse: Gyvelvang 3A  
8400 Ebeltøft  
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
Matrikelnummer: 0001kn

---

**SERVITUT:**

Dokument type: Servitut

---

**PÅTALEBERETTIGET:**

Adresse: Gyvelvang 5  
8400 Ebeltøft  
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
Matrikelnummer: 0001gq

Herskende ejendom: Nej

---

**AREALANVENDELSE:**

Højdebegrænsning

---

**BEBYGGELSE:**

Bebyggelsesforhold

---

**SERVITUT TEKST:**

Gyvelvang 3A servitut

Servitut Gyvelvang 3A 8400 Ebeltøft  
§ 1 DEKLARATION De til enhver tid værende ejere af matr.nr.

1kn Lyngsbækgård Hgd. Dråby, er forpligtede til at sørge for, at der på nævnte matr.nr. 1 kn (jævnfør ridset område) ikke findes ny bebyggelse, beplantninger eller uhæmmet vækst, der vil skygge og dermed kan blive til ulempe for matr nr. 1gq Lyngsbækgård Hgd. Dråby, ved indskrænkning i udsigtsforhold mod vandsiden .

Såfremt der opstår uenighed i forhold til deklarationen, udpeges formanden for grundejerforeningen eller en af formanden udpeget person som mægler i striden.

§ 2 PÅTALE Påtaleberettiget i henhold til nærværende aftale er matr.nr. 1gq Lyngsbæksgård Hgd., Dråby.

§ 3 TINGLYSNING Nærværende deklaration begæres tinglyst som byrde på ejendommen matr.nr. 1kn Lyngbæksgård Hgd., Dråby.

---

#### FØLGENDE SERVITUTTER RESPEKTERES:

Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
Matrikelnummer: 0001kn

Dato/løbenummer: 16.12.1924-964-66  
Dokument type: Servitut

Dato/løbenummer: 16.12.1924-965-66  
Dokument type: Servitut

---

#### ELEKTRONISK AKT ANMELDELSE INFORMATION:

---

##### ANMELDER:

CPR: Pernille Guldborg Nordstrøm  
Harevænget 1  
7100 Vejle  
160684-\*\*\*\*

Kontaktoplysninger: 29632355  
martin.guldborg@dhl.com

---

##### BILAG:

Bilagsreference: cd530aaa-83ee-48ca-a733-0a8db3c93e50  
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.  
Beskrivelse af bilag: Stedfæstelse GML fil Gyvelvang 3A

Bilagsreference: 8861126b-c43d-46d7-bf68-74add97225d3  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: Rids matrikelkort Gyvelvang 3A

---

# RESULTAT AF TINGLYSNING

---

**EJENDOM:**

Adresse: Gyvelvang 5  
8400 Ebeltoft  
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
Matrikelnummer: 0001gq

---

**STATUS:**

Afvist

---

**TINGLYSNINGSDATO:**

30.06.2015 10:35:36

---

**DOKUMENTTYPE:**

Servitut

---

---

**EJENDOM:**

Adresse: Gyvelvang 3A  
8400 Ebeltoft  
Landsejerlav: Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
Matrikelnummer: 0001kn

---

**STATUS:**

Tinglyst

---

**TINGLYSNINGSDATO:**

30.06.2015 10:35:36

---

**DOKUMENTTYPE:**

Servitut

---

**DATO/LØBENUMMER:**

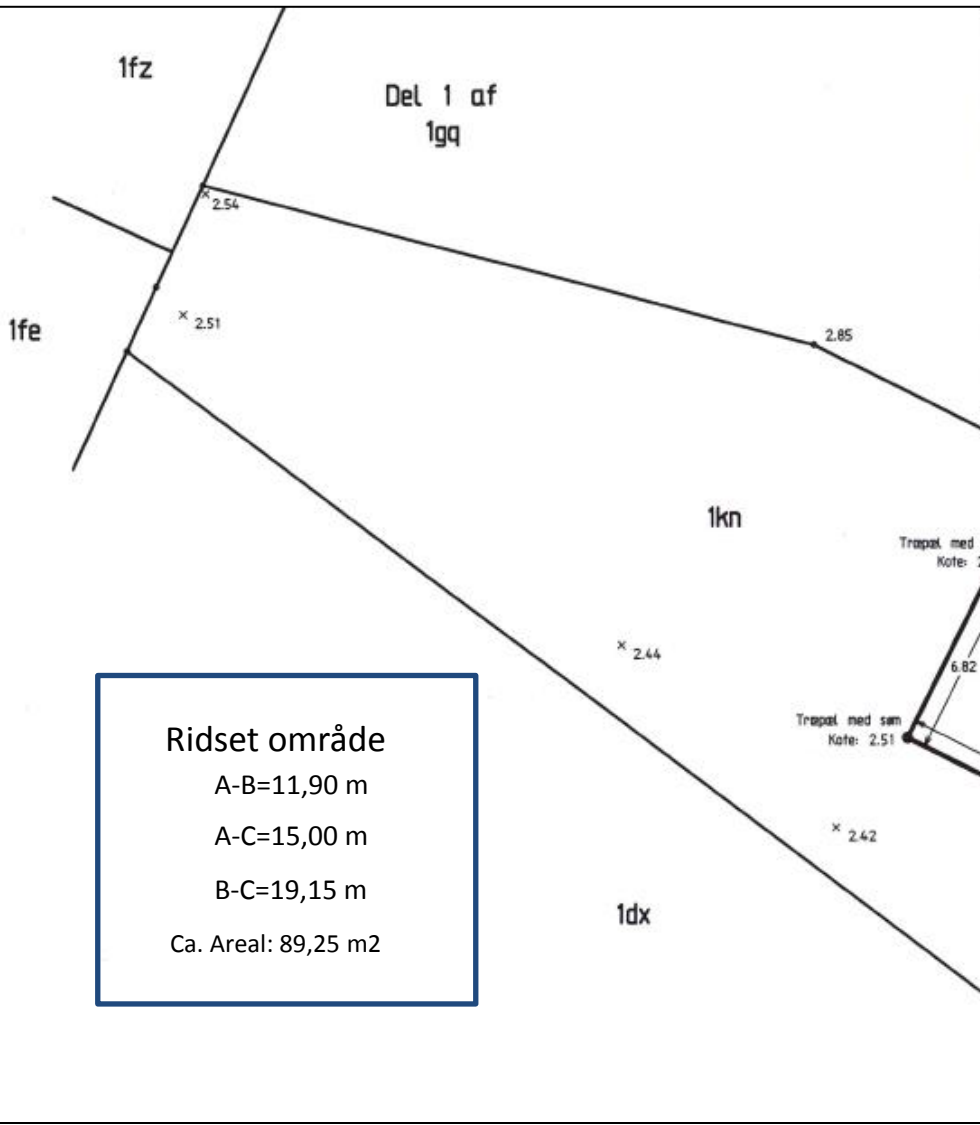
30.06.2015-1006526815

-----  
**BEMÆRKNINGER:**

Tinglyst som begæret i anmeldelsen, på matr. 1kn  
Lyngsbækgård Hgd., Dråby

---

N



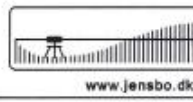
Afsætningsplan i 1:200 vedr.  
 matr. nr. 1kn  
 Lyngsbækgård Hgd., Dråby  
 Syddjurs Kommune, Region Midtjylland  
 Afsætningen er foretaget den 22 april 2013

*Larsen Frisk*  
 landsinspektør

Udarb. dato: 23.04.2013/lsp

J.NR.: 1311180  
 CAD: Afsplan.dgn

 **Hvenegaard & Jens Bo**  
**LANDINSPEKTØRER A/S**  
 Fredericavej 16, 7100 Vejle, tlf. 75 82 32 66



Bemærk: Koter antaget i  
**DVR90**  
 Se: www.lens.dk/system0000

**Ridset område**  
 A-B=11,90 m  
 A-C=15,00 m  
 B-C=19,15 m  
 Ca. Areal: 89,25 m<sup>2</sup>

