

Mtr. nr., ejerlav, sogn: *1 c*  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab *B* nr. *674*  
(udfyldes af dommerkontoret)

*Lyngsbøkgård  
Hovedgaard, Rindby sogn.*

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

## U D S K R I F T

af

Skøde- og Pantebog for Mols og en Del af Sønder Herred 2.

L. 769.

Stempel 4 kr.

### Købekontrakt

Underskrevne Gaardejer Otto Nielsen, Nordmandshuset sælger og afhænder herved til Musiker Thyge Havmøller af Femmøller en Parcel stor ca. 2 Skp. Land af den mig ifølge tinglæst Skøde tilhørende Ejendom Matr. Nr. 1 c af Lyngsbæk Hovedgaard i Draaby Sogn paa følgende Vilkaar.

3.

Salget sker under Forbehold af at Udstykning tillades af Landbrugsministeriet og Køberen overtager Grunden med de Rettigheder og Forpligtelser hvormed Sælgeren hidtil har ejet den, og skal Køberen navnlig respektere samtlige de Servituter og Deklarationer samt Vejrettigheder hvormed Stamejendommen er behæftet.

4.

Køberen og efterfølgende Ejere af Parcellen indrømmes Ret til Kørsel og Færdsel sammen med Sælgeren og forskellige andre Lodsejere ad en 4 m bred Vej, der fra Landevejen fører over Matr. Nr. 1 c til Parcellen langs med skellet mod Matr. Nr. 1 u af Lyngsbæk Hovedgaard.

Til Bekræftelse med vore Underskrifter vidnefast.  
Ebeltoft den 14. Marts 1923.

Som Sælger.                      Som Køber.

Otto D. Nielsen              Thyge Havmøller.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m m. (vedr. fast ejendom)

Bestillings-  
formular

C

*769-2-490*  
*[Signature]*

Til Vitterlighed:

R. C. Møller.

S K Ø D E

Da den ved foranstaaende Købekontrakt solgte Parcel nu efter approberet Udstykning er betegnet Matr. Nr. 1 ag af Lyngsbækgaard Hovedgaards Jorder og skyldsats for Hartkorn o  $\frac{1}{4}$  Alb...

.....

Nærværende Skøde begæres tillige læst som servitutstiftende på Matr. Nr. 1 c Lyngsbækgaard Hovedgaard med Hensyn til den i Købekontraktens Post 4 nævnte Vejret. Til Bekræftelse med min Underskrift vidnefast.

p. t. Ebeltoft den 27 August 1923.

Otto Nielsen.

Til Vitterlighed:

P. Flodager. R. C. Møller.


Læst den 11 September 1923 i Ebeltoft Købstads, Mols og en Del af Sønder Herreds Ret Nr. 769 Pb. 2 fol. 490. tillige læst servitutstiftende som begært. Udstykningskort forevist.

Efter Købekontraktens Oprettelse er der tilkommen 3 Færdselsservituter.

Retsanmærkning: Det solgte er behæftet med Kreditforeningsgæld 8000 kr.

A. P. Larsen.

Udskriftens rigtighed bekræftes  
Dommerkontoret i Ebeltoft, den 23/10/1978

  
Ritta Bauer Rasmussen  
ass.