

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (Vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *Ol* nr. *698*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

E K S T R A K T

U D S K R I F T,

a f

Skjøde - og Panteprotokollen for Møls og en Del af Sønder Herred.

Aar 1883 den 3die December N. 7

Stempel 2 Kroner 2M 23/10 83.

For Borgmester N. Jørgensen.

Skjøde.

..... Undertegnede Proprietair Hans Peter Mønsted, Eier af Hovedgaarden Matr. No 1 A, 1 B og 1 C. Lyngsbækgaard i Draaby Sogn skjøder og overdrager til Marineministeriet paa Statskassens Vegne Parcel- len Matr. No. 1 d af min fornævnte Gaards Jorder.

.....
Jeg forpligter mig og fremtidige Eiere af min fornævnte Eiendom til, til enhver Tid at tilstede fri og uhindret Adgang for Enhver og af enhver Art ad den mig tilhørende private Vei fra Landeveien mod Nord forbi Nordmandshuset, med en fire Alen bred Opkjørsel fra bemeldte Vei til samt foruden Vendeplads paa min Mark ved den Søndre Fyrgrund saavel som at udlægge og bevare til samme Brug en to Alen bred Gangsti fra hemeldte Vei og indtil den Nordre Fyrgrund i alt saaledes som merommeldte Vei, Opkjørsel til den Søndre Fyrgrund og Gangsti til den Nordre Fyrgrund findes afsatte i Marken og ere antegnede paa det medfølgende Parcelkort - det hele fii fri Afbenyttelse saavel ved Transport af Materialer til Fyrenes Opførsel som ved sammes fremtidige Pasning og Forsyning med mere. Dog bemærkes, at Vendepladsen ved den Sydlige Fyrgrund hverken er afsat i Marken eller paa det medfølgende Kort, men at jeg til enhver Tid skal taale Benyttelsen af en saadan paa min Mark i den Udstrækning som behøves. Jeg forpligter ligeledes mig og efterfølgende Eiere til ikke

at lade foretage Udgravninger i den Syd for den Søndre Fyrgrund paa Grændsen af Matr. No. 1 A og 1 C beliggende Grusgrav, som paa nogen Maade kunne skade Fyrets Grund. Fremdeles forpligter jeg mig og efterfølgende Eiere af min Eiendom til for stedse at holde Fyrenes Lysvinkel fri og uhindret for Læplantning, Bebyggelse eller Anbringelse af andet lignende, der kan skade Fyrenes Lysvinkel som østre Begrændsningslinie danner en Vinkel af 30 Grader med Fyrenes Retningslinie og Midten af den Nordre Fyrgrund som Toppunkt og som Vestre Begrændsningslinie danner en Vinkel af 22 Grader ligeledes med Fyrenes Retningslinie og med samme Toppunkt og hvilke Begrændsningslinier ligeledes ere antegnede paa det merommeldte medfølgende Kort. Ved Parcellens Indtægning har jeg intet at gjøre, hvori mod det skal paahvile Kjøberens stedse at holde Fyrgrundene forsvarlig frahegnet de til min Ejendom hørende Jorder.

.....
.....p.t. Ebeltoft. Lyngsbæk den 4. Novbr. 1883.

H. R. Mønsted.

Til Vitterlighed: Thorup Hüttmann

..... Til Thingelæst i Ebeltoft, Købstads, samt Mols, og en Del af Sønder Herreds Rét, den 3. die December 1883: No. 7 og det Fornødne tilført Pantebog XXXV 434.

L a n g e.

Genpartens rigtighed bekræftet 18/11/1960
Dommeren i Ebeltoft m. v., d.

K. G. Larsen
Fm.

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 1 c Lyngsbæk-
(i København Kvarter) gaard, Draaby
eller (i de sønderjydske Lands- Sogn.
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

el. 698
Akt: Skab ~~674~~ Nr. 674
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } Bopæl:

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
Kammeradvokaten

Stempel: 4 Kr. 00 Øre.

Marineministeriet som Ejer af Ejendommen Matr.Nr. 1 d af Lyngsbækgaard, Draaby Sogn og Arkitekt Egil Fischer, Nikolajplads 5, København, som Ejer af Matr.Nre. 1 q og 1 c smst. opretter her- ved følgende

DEKLARATION.

I Skøde af 9. November 1883, læst den 3. December 1883 som servitutstiftende paa Ejendommene Matr.Nr. 1 A og 1 C af Lyngsbækgaard, Draaby Sogn og med Hensyn til hvis Overholdelse Marinemi- nisteriet som Ejer af Matr.Nr. 1 d af Lyngsbækgaard og Arkitekt Egil Fischer som Ejer af Matr.Nr. 1 q er paataleberettigede, udgaar føl- gende Bestemmelse:

"Fremdeles forpligter jeg mig og efterfølgende Ejere af min Ejendom til for stæde at holde Fyrenes Lysvinkel fri og uhin- dret for Beplantning, Bebyggelse eller Anbringelse af andet lignende, der kan skade Fyrenes Lysvinkel, hvis østre Begrænsningslinje danner en Vinkel af 30 Grader mod Fyrenes Retningslinje og Midten af den nordre Fyrgrund som Toppunkt og hvis vestre Begrænsningslinjer dan- ner en Vinkel af 22 Grader ligeledes med Fyrenes Retningslinje og med samme Toppunkt, og hvilke Begrænsningslinjer ligeledes ere an- tegnede paa det ommeldte medfølgende Kort."

I Stedet indsættes følgende Bestemmelse:

"Ejeren af Matr.Nr. 1 C og fremtidige Ejere af denne Ejen- dom er forpligtet til indenfor et Landomraade, begrænset af en Vin- kel paa ialt 52° med Toppunkt i Ebeltoft Vinkelfyr, nemlig fra Pej- ling 147° - 199°, at holde Fyrets til enhver Tid værende Lysvinkel

fri og uhindret for Beplantning, Bebyggelse eller Anbringelse af
Jensen & Kjeldskov, A/S, København.

tilsvarende lignende, der kan skade Fyrets Lysvinkel.
Arealet er med rødt afgrænset paa vedhæftede

Kort.

Paataleberettiget er den til enhver Tid værende
Ejer af Matr.Nr. 1 d af Lyngsbækgaard, Draaby Sogn.
Nærværende Paategning vil paa Ejerens Bekost-
ning være at tinglyse paa Ejendommen Matr.Nr. 1 c af Lyngs-
bækgaard, Draaby Sogn."

Marineministeriet, København, den 9. Maj 1944.

P.M.V.

E.B.

sign. Egil Fischer

sign. Navn.

*Indført i Dagbogen for Mols og
en Del af Sønder Herreds samt
Åbeltoft, Hølsteds Retokreds.*

den 22. Maj 1944 L. 378

23

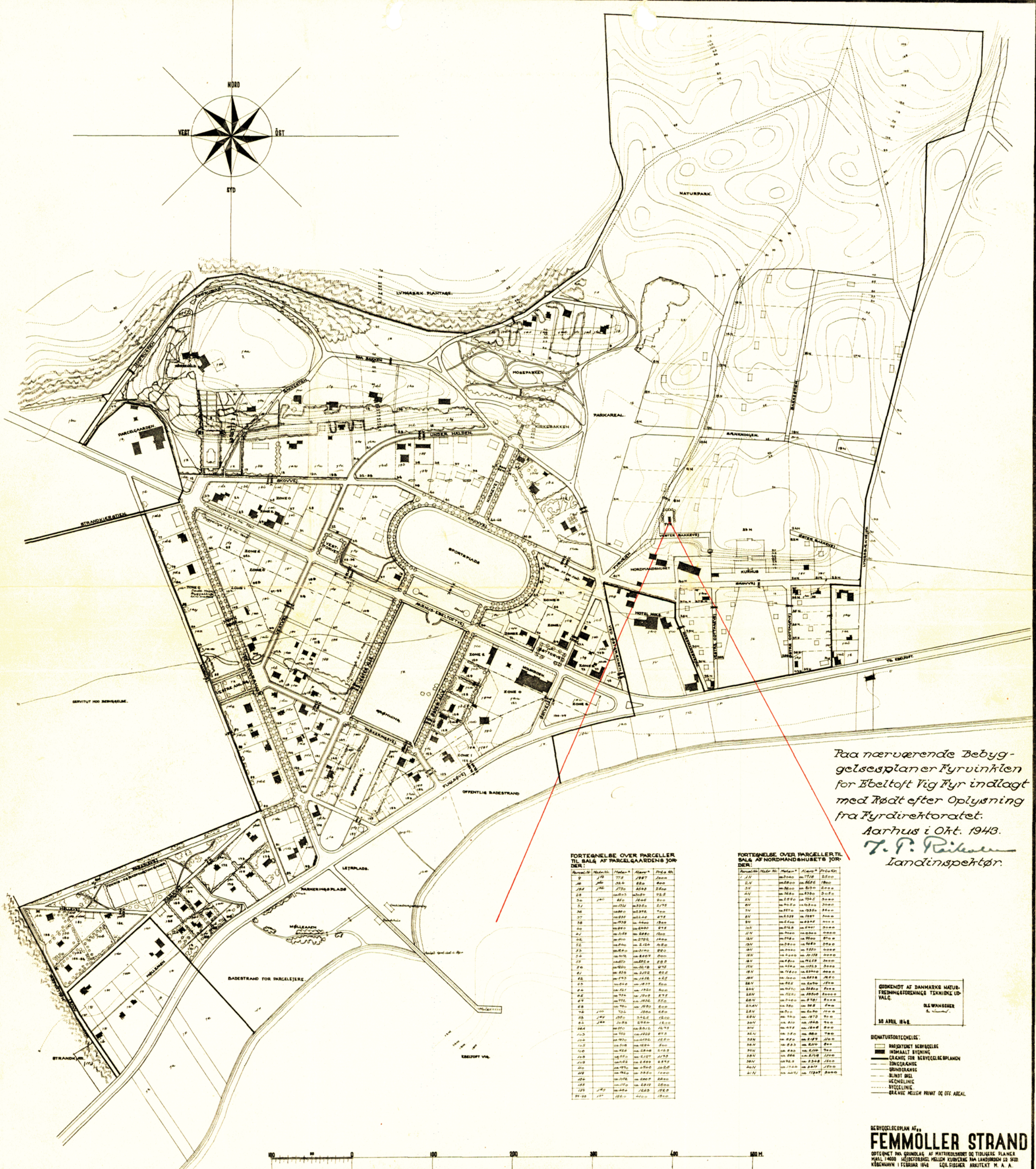
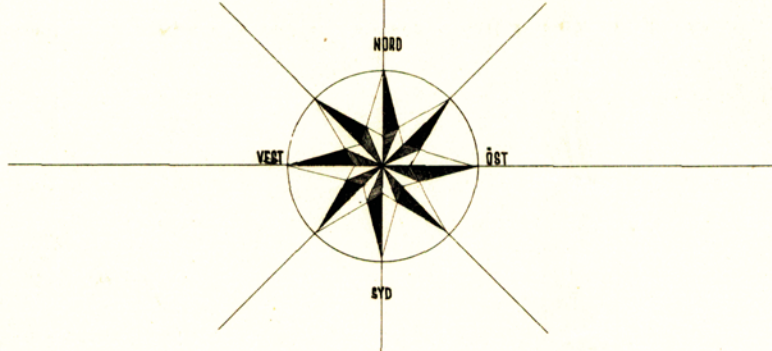
Dyst Tingbog // Fol. 408

Akt. Nr. 698 i Skab

Holmhaas Bommussen

*Departements Rigshedsbetjent
Dokument i Gransk. n. v. 22/5 1944*

*RP
est*



Paa nærværende Bebyggelsesplaner Fyrvincklen for Ebeltoft Vig Fyr indlagt med Rødt efter Oplysning fra Fyrdirektoratet.
 Aarhus i Okt. 1948.
T. P. Rieker
 Landinspektør.

FORTEGNELSE OVER PARCELLER TIL SALG AF PARCELGAARDENS JORDER

Parcel nr.	Areal m ²	Areals nr.	Procent af
1	178	1987	2,00
2	178	1988	2,00
3	178	1989	2,00
4	178	1990	2,00
5	178	1991	2,00
6	178	1992	2,00
7	178	1993	2,00
8	178	1994	2,00
9	178	1995	2,00
10	178	1996	2,00
11	178	1997	2,00
12	178	1998	2,00
13	178	1999	2,00
14	178	2000	2,00
15	178	2001	2,00
16	178	2002	2,00
17	178	2003	2,00
18	178	2004	2,00
19	178	2005	2,00
20	178	2006	2,00
21	178	2007	2,00
22	178	2008	2,00
23	178	2009	2,00
24	178	2010	2,00
25	178	2011	2,00
26	178	2012	2,00
27	178	2013	2,00
28	178	2014	2,00
29	178	2015	2,00
30	178	2016	2,00
31	178	2017	2,00
32	178	2018	2,00
33	178	2019	2,00
34	178	2020	2,00
35	178	2021	2,00
36	178	2022	2,00
37	178	2023	2,00
38	178	2024	2,00
39	178	2025	2,00
40	178	2026	2,00
41	178	2027	2,00
42	178	2028	2,00
43	178	2029	2,00
44	178	2030	2,00
45	178	2031	2,00
46	178	2032	2,00
47	178	2033	2,00
48	178	2034	2,00
49	178	2035	2,00
50	178	2036	2,00
51	178	2037	2,00
52	178	2038	2,00
53	178	2039	2,00
54	178	2040	2,00
55	178	2041	2,00
56	178	2042	2,00
57	178	2043	2,00
58	178	2044	2,00
59	178	2045	2,00
60	178	2046	2,00
61	178	2047	2,00
62	178	2048	2,00
63	178	2049	2,00
64	178	2050	2,00
65	178	2051	2,00
66	178	2052	2,00
67	178	2053	2,00
68	178	2054	2,00
69	178	2055	2,00
70	178	2056	2,00
71	178	2057	2,00
72	178	2058	2,00
73	178	2059	2,00
74	178	2060	2,00
75	178	2061	2,00
76	178	2062	2,00
77	178	2063	2,00
78	178	2064	2,00
79	178	2065	2,00
80	178	2066	2,00
81	178	2067	2,00
82	178	2068	2,00
83	178	2069	2,00
84	178	2070	2,00
85	178	2071	2,00
86	178	2072	2,00
87	178	2073	2,00
88	178	2074	2,00
89	178	2075	2,00
90	178	2076	2,00
91	178	2077	2,00
92	178	2078	2,00
93	178	2079	2,00
94	178	2080	2,00
95	178	2081	2,00
96	178	2082	2,00
97	178	2083	2,00
98	178	2084	2,00
99	178	2085	2,00
100	178	2086	2,00

FORTEGNELSE OVER PARCELLER TIL SALG AF NORDHÅNDEHUSETS JORDER

Parcel nr.	Areal m ²	Areals nr.	Procent af
1	178	1987	2,00
2	178	1988	2,00
3	178	1989	2,00
4	178	1990	2,00
5	178	1991	2,00
6	178	1992	2,00
7	178	1993	2,00
8	178	1994	2,00
9	178	1995	2,00
10	178	1996	2,00
11	178	1997	2,00
12	178	1998	2,00
13	178	1999	2,00
14	178	2000	2,00
15	178	2001	2,00
16	178	2002	2,00
17	178	2003	2,00
18	178	2004	2,00
19	178	2005	2,00
20	178	2006	2,00
21	178	2007	2,00
22	178	2008	2,00
23	178	2009	2,00
24	178	2010	2,00
25	178	2011	2,00
26	178	2012	2,00
27	178	2013	2,00
28	178	2014	2,00
29	178	2015	2,00
30	178	2016	2,00
31	178	2017	2,00
32	178	2018	2,00
33	178	2019	2,00
34	178	2020	2,00
35	178	2021	2,00
36	178	2022	2,00
37	178	2023	2,00
38	178	2024	2,00
39	178	2025	2,00
40	178	2026	2,00
41	178	2027	2,00
42	178	2028	2,00
43	178	2029	2,00
44	178	2030	2,00
45	178	2031	2,00
46	178	2032	2,00
47	178	2033	2,00
48	178	2034	2,00
49	178	2035	2,00
50	178	2036	2,00
51	178	2037	2,00
52	178	2038	2,00
53	178	2039	2,00
54	178	2040	2,00
55	178	2041	2,00
56	178	2042	2,00
57	178	2043	2,00
58	178	2044	2,00
59	178	2045	2,00
60	178	2046	2,00
61	178	2047	2,00
62	178	2048	2,00
63	178	2049	2,00
64	178	2050	2,00
65	178	2051	2,00
66	178	2052	2,00
67	178	2053	2,00
68	178	2054	2,00
69	178	2055	2,00
70	178	2056	2,00
71	178	2057	2,00
72	178	2058	2,00
73	178	2059	2,00
74	178	2060	2,00
75	178	2061	2,00
76	178	2062	2,00
77	178	2063	2,00
78	178	2064	2,00
79	178	2065	2,00
80	178	2066	2,00
81	178	2067	2,00
82	178	2068	2,00
83	178	2069	2,00
84	178	2070	2,00
85	178	2071	2,00
86	178	2072	2,00
87	178	2073	2,00
88	178	2074	2,00
89	178	2075	2,00
90	178	2076	2,00
91	178	2077	2,00
92	178	2078	2,00
93	178	2079	2,00
94	178	2080	2,00
95	178	2081	2,00
96	178	2082	2,00
97	178	2083	2,00
98	178	2084	2,00
99	178	2085	2,00
100	178	2086	2,00

GODKENDT AF DANMARKS NATUR-
 TVEHNSFORRENINGENS TEKNISKE UD-
 VALG.
 30 APRIL 1948.
 SIGNATURFORTEGNELSE:
 [Symbol] INDGÅENDE BEBYGGELSE
 [Symbol] HØJDEKURV
 [Symbol] GRÆNSER FOR BEBYGGELSESPLANEN
 [Symbol] VEJSTRØMME
 [Symbol] BLINDT BIEL
 [Symbol] BEVÆGELSER
 [Symbol] BEVÆGELSER
 [Symbol] GRÆNSER MELLEM PUNKT OG ØST AREAL

BEBYGGELSESPLAN AF
FEMMOLLER STRAND
 UDTEGNET PÅ GRUNDLAG AF MATRIKULMINUT OG TIDLIGERE PLANER.
 HAVL. 1:5000. UJEGNEDTILBEJLEDNING PÅ LANGHORNEN 12. SEP.
 KØBENHAVN 1. FEBRUAR 1948. SOULFISCHER ARKITEKT M. A. A.

