

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: M. N. 3 ag Lyngsbæk By, Draaby Sogn.  
(i København Kvarter)  
eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Købers }  
Kreditors } Bopæl:

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):  
HOLGER VAGNING,  
Sagfører,  
Ebeltoft.

Stempel: 7 Kr. 80 Øre.

E K S T R A K T A F S K R I F T

af

E N D E L I G T S K Ø D E .

I.

Underskrevne GUNNER SØRENSEN, Østervang, sælger, skøder og endelig overdrager herved til Frøken RAGNHILD INGEBORG BLAASE, Banegaardsgade 38, Aarhus, den mig tilhørende Parcel, der er skyldsatt og matrikuleret under Matr. Nr. 3 ag Lyngsbæk By, Draaby Sogn af Hartkorn o  $\frac{1}{4}$  Album. Parcellen sælges som ubebygget, idet det paa Parcellen værende Hus ikke omfattes af Overdragelsen.

.....

VI.

*af alle fremtidige Ejere af Parcellen*  
Køberinden faar Strandret fælles med de øvrige Parcelejere til den til Matr. Nr. 3 g Lyngsbæk By, Draaby Sogn, hørende Strandlød. Ved denne Strandret forstaas Ret til at opholde sig paa og bade fra Stranden.

*af alle fremtidige Ejere af Parceller*

Endvidere faar Køberinden Ret til al Slags gaaende og kørende Færdsel ad den Vej, der langs den solgte Parceller vestlige Skel fører ud til Amtsvejen fra Ebeltoft til Aarhus.

Disse Rettigheder vil være at tinglyse som servitutstiftende paa Sælgerens Landbrugsejendom Matr. Nr. 3 q, 1 l, 3 t, 8<sup>te</sup> Lyngsbæk By, Draaby Sogn og Matr. Nr. 1 l Lyngsbækgaard, Draaby Sogn, næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Paataleberettiget er Køberinden og alle fremtidige Ejere af den solgte Parcell.

#### VII.

Køberinden giver Sælgeren og alle fremtidige Ejere af Parceller fra Matr. Nr. 3 q Lyngsbæk By, Draaby Sogn, Ret til al Slags kørende og gaaende Færdsel ad en fem Meter bred Vej, hvilken Vej gaar over den solgte Parcell i Retning nordvest- sydøst, og som følger det sydlige Skel af Parcellen.

Denne Rettighed vil være at tinglyse som servitutstiftende paa den solgte Parcell næst allerede tinglyste Forhæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Paataleberettiget er Sælgeren og alle fremtidige Ejere af Parceller fra Matr. Nr. 3 q Lyngsbæk, Draaby Sogn.

.....

Østervang pr. Femmøller, den 8/12-1938.

Som Sælger:

Gunner Sørensen.

Sofie Sørensen.

Til Vitterlighed om Underskrifternes Agt-

hed, Dateringens Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

Navn: Anders Kristian Poulsen, Navn: Inger Margrethe Jonsson,

Stilling: Landmand, Stilling: Medhjælper,

Bopæl: Østervang. Bopæl: Østervang.

Aarhus, den 13/12 - 1938

Som Køber:

Ragnhild Ingeborg Blaase.

Til Vitterlighed om Underskriftens Rigtighed, Dateringens Rigtighed og Underskriverens Myndighed:

Navn: Kirsten Petersen, Navn: Gerda Andersen,

Stilling: Syelev. Stilling: Syelev,

Bopæl: Aldersrovej 6, Aarhus. Bopæl: Søndre Ringgade 19<sup>5</sup>

Ifølge Landbrugsministeriets Skrivelse af 10. December 1937 staar Matr. Nr. 3 ag Lyngsbæk By, Draaby Sogn skyldsæt for Hartkorn o Td. o Skp. o Fdk. o  $\frac{1}{4}$  Alb.

Det bortskødede Areal, der ikke er noteret som Del af en samlet fast Ejendom, er ikke særskilt vurderet til Ejendomsskyld.

Ebeltoft Amtstue, den 27. December 1938.

Telling Petersen.

Skødet begæres lyst som servitutstiftende med Hensyn til de under Punkterne VI og VII ommeldte Rettigheder.

*Indført i Dagbogen for Mols og  
en Del af Sønder Herreds samt  
Ebeltoft Købstads Betskreds.*

For Vedk.

H. Vagning.

*28. December 1938 L. 1035*

*1938 Ringbrog IV Feb 25*

*Alt Nr. 367 i Skab*

*som grundlagt Skode og som servitutstiftende  
Køb. Indberetning af Servitutstiftende*

*12.900 kr. til Ebeltoft Købstad*

*Per.*

*Ved*

*Comp. stans til 1938*

*28. 12. 1938*

*[Signature]*